

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia maja 2020 r.

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Mosina lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568, 695 i 875), oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/c 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Odstępuje się od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy przypadających Gminie Mosina lub jej jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2), maksymalnie w wysokości 80% czynszu wynikającego z zawartej umowy.
2. Odstąpienie, o którym mowa w § 1 uchwały, udzielane jest na wniosek przedsiębiorcy.
3. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie zwolnienia, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowego roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.
4. Odstąpienie, o którym mowa w § 1 uchwały, w przypadku spadku obrotów o:
 - 1) co najmniej 30% - może być przyznane w wysokości 30 % kwoty należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy;
 - 2) co najmniej 50% - może być przyznane w wysokości 50 % kwoty należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy.
 - 3) co najmniej 80% - może być przyznane w wysokości 80 % kwoty należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy.
5. Odstąpienie może być udzielone za okres 3 miesięcy przypadający od dnia 1 kwietnia 2020 r. i nie przekraczający dnia 30 czerwca 2020 r.
6. Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do czynszów z tytułu dzierżawy gruntów rolnych, a odstąpienie od dochodzenia należności nie zwalnia z opłat za media.
7. Odstąpienie, o którym mowa w § 1 uchwały, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji

N

w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str.1, z późn.zm.).

§ 2.

1. Przedsiębiorca wnioskujący o odstąpienie na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z wnioskiem:

- 1) oświadczenia o wysokości uzyskanych przychodów – na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 należy złożyć nie później niż do 31 lipca 2020 r.

§ 3.

Odstąpienie od należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy, określone w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4.

Przedsiębiorca traci prawo do otrzymanego odstąpienia, za okres w którym korzystał z odstąpienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1.

§ 5.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

BIURO PRAWNY
Elżbieta Napierała-Kęsy
21.07.2020r.

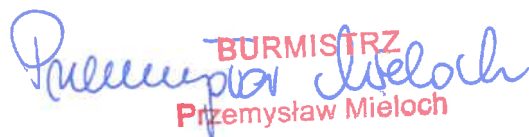
Uzasadnienie

Stosownie do art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i które złożą wnioski o odstąpienie od dochodzenia należności. Norma kompetencyjna tego przepisu daje gminom prawo do podjęcia decyzji w zakresie określenia grup przedsiębiorców, którzy będą mogli skorzystać z odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym, przy czym postawione zostało kryterium, aby byli to przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Z uwagi na szczególną sytuację, w jakiej znaleźni się przedsiębiorcy będący najemcami i dzierżawcami lokali użytkowych i gruntów, w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19, celowym jest wprowadzenie możliwości ubiegania się o częściowe odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym tj. czynszu z tytułu najmu i dzierżawy.

Ułatwi to poszczególnym podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą jej wznowienie bez konieczności regulowania zaległych zobowiązań, które dodatkowo obniżałyby płynność takiego podmiotu. Wskazać należy, że są to bardzo często działalności gospodarcze prowadzone przez osoby fizyczne i stanowiące główne źródło utrzymania dla tych osób.

Przedmiotowa pomoc, jak każda inna pomoc publiczna, podlega obowiązkom sprawozdawczym, o których mowa w art. 32 ustawy o pomocy publicznej. Dlatego zasadnym jest zebranie od podmiotów, które ubiegają się o pomoc publiczną przedstawienia gminie, jako podmiotowi jej udzielającemu szeregu informacji dotyczących prowadzonej działalności gospodarczej oraz otrzymanej pomocy w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do uchwały.


BURMISTRZ
Przemysław Mieloch


Sekretarz Gminy
Monika Gajawska

R

.....
Imię i nazwisko / Nazwa

.....
Ulica /nr domu

.....
Miejscowość

.....
Nr ewidencyjny PESEL/NIP/ Regon

.....
Tel. Kontaktowy / email

Burmistrz Gminy Mosina
Pl. 20 Października 1
62 – 050 Mosina

Oświadczenie o wysokości uzyskanych przychodów

Wysokość uzyskanych przychodów w 2020 roku w dwóch kolejnych miesiącach, w których zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

Miesiąc	Wysokość uzyskanych przychodów
Łącznie:	

Wysokość uzyskanych przychodów w 2019 roku w dwóch kolejnych analogicznych miesiącach, w których w 2020 roku zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

Miesiąc	Wysokość uzyskanych przychodów
Łącznie:	

odnotowany spadek obrotów gospodarczych%

lub

Wysokość uzyskanych przychodów w 2019 roku w dwóch kolejnych analogicznych miesiącach, w których w 2020 roku zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

Miesiąc	Wysokość uzyskanych przychodów
Łącznie:	

8

odnotowany spadek obrotów gospodarczych%

Położenie nieruchomości, na terenie której prowadzona jest działalność gospodarcza:

miejsowość

ulica

Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej:

.....

Uzasadnienie wniosku

.....

.....

.....

.....

.....

Podpis (czytelny)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr/.../2020 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia..... maja

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna¹⁾

A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce²⁾

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika³⁾

2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)⁴⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego⁵⁾?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾?

tak nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa⁷⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak nie

nie dotyczy

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnie się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielnosc rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.

21