

Uchwała Nr ..././2020
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia maja 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020r. poz. 713) oraz art. 15p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 202 r., poz. 374 z późn.zm.), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.1461) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/c 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1)

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez wymienione w ust. 2 poniżej grupy przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
2. Zwolnienie, o którym mowa powyżej w ust.1 dotyczy przedsiębiorców wykonujących działalność:
 - 1) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, ujętych w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A;
 - 2) związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z,
 - 3) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0;
 - 4) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30.Z;
 - 5) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z;
 - 6) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej, ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z;
 - 7) związaną ze sportem, rozrywką i rekreacją, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0;
 - 8) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich oraz usług pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 238 z późn. zm.), ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasach: 55.10.Z i 55.20.Z.

§ 2.

1. Zwolnienia, o których mowa w § 1 dotyczą podatku od nieruchomości należnego za okres: kwiecień, maj, czerwiec 2020 r., których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju, czerwcu 2020 r.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str.1, z późn.zm.);

§ 3.

1. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:
 - 1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności, wymienionych w § 1 oraz danych dotyczących nieruchomości, związanych z jej prowadzeniem – na formularzu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 2) formularza informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19
2. Dokumenty, o których mowa powyżej w ust. 1 należy złożyć nie później niż do 31 grudnia 2020 r.

§ 4.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, określone w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.20202, str. 1).

§ 5.

Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1.

§ 6.

Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia, określonego w niniejszej uchwale, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r., poz. 900 ze zm.)

§ 7.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 8.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z mocą obowiązywania od 1 kwietnia 2020 r.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych *Rada Gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.* Norma kompetencyjna tego przepisu daje gminom prawo do podjęcia decyzji w zakresie określenia grup przedsiębiorców, którzy będą mogli skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, przy czym postawione zostało kryterium, aby byli to przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Z uwagi na szczególną sytuację, w jakiej znaleźni się przedsiębiorcy będący podatnikami podatku od nieruchomości, prowadzący działalność gospodarczą objętą całkowitym zakazem prowadzenia wprowadzonym na mocy odrębnych przepisów dotyczących określenia ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19, celowym jest wprowadzenie zwolnienia z podatku od nieruchomości, gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem takiej działalności. Ułatwi to poszczególnym podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą jej wznowienie bez konieczności regulowania zaległych zobowiązań, które dodatkowo obniżałyby płynność takiego podmiotu. Wskazać należy, że są to bardzo często działalności gospodarcze prowadzone przez osoby fizyczne i stanowiące główne źródło utrzymania dla tych osób.

Przedmiotowa pomoc, jak każda inna pomoc publiczna, podlega obowiązkowi sprawozdawczym, o których mowa w art. 32 ustawy o pomocy publicznej. Dlatego zasadnym jest zebranie od podmiotów, które ubiegają się o pomoc publiczną przedstawienia gminie, jako podmiotowi jej udzielającemu szeregu informacji dotyczących prowadzonej działalności gospodarczej oraz otrzymanej pomocy w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do uchwały.

Co do zasady, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1461), akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy (art. 4 ust.1). Jednak w uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż 14 dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Dopuszcza się ponadto możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr/.../2020
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia maja 2020 r.

.....

Imię i nazwisko / Nazwa

.....

Ulica /nr domu

.....

Miejscowość

.....

Nr ewidencyjny PESEL/NIP/ Regon

.....

Tel. Kontaktowy / email

.....

Identyfikator gminy wg miejsca zamieszkania lub siedziby

3021103 – identyfikator Gminy Mosina

Burmistrz Gminy Mosina

Referat Podatków i Opłat

Pl. 20 Października 1

62 – 050 Mosina

Oświadczenie

Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów odrębnych. Klasa PKD prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) t. j. Dz.U. z 2007 r., nr 251, poz. 1885 z późn. zm.), której dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej to:

--	--	--	--	--

Położenie nieruchomości, na terenie której prowadzona jest działalność gospodarcza objęta zakazem jej wykonywania:

miejscowość

ulica

Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej wykonywania wynosi dla:

gruntów

budynków

budowli

.....

Podpis (czytelny) podatnika/
osoby reprezentującej podatnika