

UCHWAŁA NR XXII/ 20
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 23 stycznia 2020 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 30 października 2019 r. (numer porządkowy: BR.1510.19.2019)
na bezprawne działanie Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha w zakresie opracowania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 oraz z 2019 r., poz. 60, 730, 1133 i 2196), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Skarga z dnia 30 października 2019 r. dotyczy działalności Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha.

§ 2. 1. Przyjmuje się, zawarte w protokole Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 8 stycznia 2020 r., wyniki badania zasadności skargi z dnia 30 października 2019 r. (numer porządkowy: BR.1510.19.2019) na bezprawne działanie Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha w zakresie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo.

2. Kserokopia protokołu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 8 stycznia 2020 r. stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Rada Miejska w Mosinie uznaje za bezzasadną skargę z dnia 30 października 2019 r. na Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha.

§ 4. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Mosinie do poinformowania Skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawa została rozstrzygnięta prawym

rada prawny
Mirosław Mieloch
14. 01. 2020 r.

UZASADNIENIE

W dniu 31 października 2019 r. do Biura Rady Miejskiej wpłynęło pismo z dnia 30 października 2019 r., nazwane skargą na „bezprawne działanie Burmistrza Gminy Mosina Pana Przemysława Mielocha w zakresie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo”. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniu 19 listopada 2019 r. spotkała się z przedstawicielami Skarżących i Burmistrza Gminy Mosina, którzy przedstawili swoje stanowiska w przedmiotowej sprawie. Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie pismem z dnia 28 listopada 2019 r. poinformowała Skarżących o niemożności rozpatrzenia ich pisma z dnia 30 października 2019 r. przez Radę Miejską w Mosinie w terminie miesiąca, wskazując przy tym dzień 12 grudnia 2019 r. jako nowy termin jego rozpatrzenia. Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie na swoim posiedzeniu w dniu 3 grudnia 2019 r. uznała, że pismo z dnia 30 października 2019 r. (numer porządkowy: BR.1510.19.2019), spełnia formalne wymogi skargi na Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha. Jej przedmiotem są zarzuty: bezprawnego zawieszenia procedury planistycznej, przeprowadzenia drugiego wyłożenia do publicznego wglądu przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niezgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, narażenia Gminy Mosina na znaczne straty środków finansowych poprzez nieodpowiedzialne ich wydatkowanie na 3 projekty miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego samego obszaru, w tym jeden w całości niezgodny z obowiązującymi przepisami, uniemożliwienia uzyskania przez Gminę Mosina wpływów z podatku od nieruchomości z działek wytyczonych w przedmiotowym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawionym podczas pierwszego jego wyłożenia do publicznego wglądu oraz narażenia Gminy Mosina na procesy odszkodowawcze w zakresie realnej szkody, jak i utraconych korzyści. W związku z tym, że protokół z rozpatrzenia zasadności przedmiotowej skargi powstał dopiero w dniu 8 stycznia 2020 r., Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie najpierw pismem z dnia 10 grudnia 2019 r. poinformowała Skarżących o niemożności rozpatrzenia ich skargi z dnia 30 października 2019 r. przez Radę Miejską w Mosinie podczas sesji w dniu 12 grudnia 2019 r., wskazując przy tym dzień 30 grudnia 2019 r. jako nowy termin oceny jej zasadności, a następnie pismem z dnia 27 grudnia 2019 r. - o niemożności rozpatrzenia skargi podczas sesji w dniu 30 grudnia 2019 r., przy wskazaniu jako nowego terminu dnia 23 stycznia 2020 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniu 3 grudnia 2019 r. uznała za merytoryczne i wystarczające wyjaśnienia Burmistrza Gminy Mosina przekazane pismem PP.0012.1.2019 z dnia 15 listopada 2019 r., stwierdzając przy tym, że po stronie gminy leży władztwo planistyczne, a Burmistrz jest organem sporządzającym projekt planu miejscowego i przedstawiającym go radzie gminy wraz z listą nieuwzględnionych uwag. W żadnym przepisie prawnym nie znajduje się zapis wskazujący konkretne terminy związane z zakończeniem procedowania planu miejscowego. Burmistrz sporządzając projekt planu, zobowiązany jest kierować się między innymi kwestiami związanymi z ładem przestrzennym oraz rozważyć interesy stron i wnoszone uwagi, co było czynione poprzez kilkukrotne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała za wiarygodne zapewnienie Burmistrza Gminy Mosina, że projekt przedmiotowego planu miejscowego w czasie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu nie stał w sprzeczności z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, ponieważ sporządzając projekt planu jedynie posiłkuje się on kierunkami zagospodarowania ustalonymi w studium, ale ma możliwość innego ustalenia funkcji terenów, co miało miejsce w tym przypadku. Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie stwierdziła też, że Burmistrz poprzez procedowanie przedmiotowego projektu planu w żaden sposób nie naraził Gminy Mosina na straty finansowe, ponieważ podmiot sporządzający projekt planu nie uzyskał żadnego dodatkowego wynagrodzenia związanego z przygotowaniem kolejnych trzech projektów tego planu. W kontekście zarzutu dotyczącego braku możliwości uzyskania przez Gminę Mosina wpływów z podatku od nieruchomości, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zgodziła się z wyjaśnieniem Burmistrza Gminy Mosina, że celem gminy nie jest maksymalizacja zysków z podatków, ale zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Przy ustalaniu planu miejscowego gmina ma obowiązek kierować się ładem przestrzennym i zrównoważonym rozwojem, zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a nie potencjalnymi zyskami z podatków od nieruchomości. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji stwierdziła, że w skardze nie zostały wskazane jakiegokolwiek realne szkody mogące powstać po stronie Skarżących, w związku z czym trudno się do niego odnieść i uznać za zasadny. Na tej podstawie, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała za bezzasadną skargę z dnia 30 października 2019 r. (numer porządkowy: BR.1510.19.2019) na bezprawne działanie Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha w zakresie opracowania miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo, a Rada Miejska w Mosinie podczas swojej sesji w dniu 23 stycznia 2020 r. podzieliła stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Mosinie informuje o treści art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, który stanowi, że „w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego”.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Kaptur
Małgorzata Kaptur