



prof. dr hab. Józef Górski
prof. dr hab. Jan Przybytek

Urząd Miejski
w Mosinie
POT

Poznań, dnia 11.02.2019

Rada Miejska w Mosinie

Pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 13.02.2019 r.

Nr sprawy

2019 -02- 11
nr 3842 Ref. BR

Dotyczy: 3. WYŁOŻENIA PROJEKTU MPZP DLA POŁUDNIOWO-ZACHODNICH TERENÓW WSI KRAJKOWO

Szanowna Pani Przewodnicząca Małgorzata Kaptur i Radni Gminy Mosina,


W związku z toczącymi się właśnie pracami na projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo, mając na uwadze szczególne położenie tej wsi względem ujęcia wody Mosina – Krajkowo i dużą wrażliwość tego obszaru, wnosimy o wstrzymanie procedury planistycznej do czasu aktualizacji i odpowiedniego uregulowania kwestii ochrony ujęcia w projektowanym właśnie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina. Z uwagi na obserwowane już negatywne oddziaływania zanieczyszczeń pochodzenia antropogenicznego związane z istniejącym zagospodarowaniem terenu, wymagane jest przeprowadzenie pogłębionej oceny ryzyka uwzględniającej czynniki negatywnie wpływające na jakość ujmowanej wody oraz aktualne wyniki badań hydrogeologicznych.

Obecnie realizowane są działania wspierające zapewnienie bezpieczeństwa publicznego w zakresie wzmocnienia ochrony infiltracyjnych ujęć wody Poznańskiego Systemu Wodociągowego oraz obszarów zasobowych wód podziemnych związanych z tymi ujęciami. Szczególnie wolne od zabudowy powinny być chronione tereny znajdujące się w sąsiedztwie terenów ochrony bezpośredniej ujęcia Mosina – Krajkowo. Działania te muszą polegać przede wszystkim na jednoznacznym respektowaniu obowiązującego Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 9 sierpnia 2012 roku w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego 54 (D.U. Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 sierpnia 2012 r., poz.3556).

Świadomość degradacji terenów okalających ujęcie Dębina w Poznaniu skłania do wzmocnionych działań ochronnych w stosunku do podstawowego obecnie ujęcia, jakim jest ujęcie Mosina – Krajkowo, zlokalizowane w strefie nakładania się dwóch znaczących struktur wodonośnych (tj. Wielkopolskiej Doliny Kopalnej i Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej). Dlatego istnieje potrzeba zachowania w lokalnych dokumentach planistycznych stref dostępności do zasobów zarówno wód podziemnych, jak i infiltracyjnych rzeki Warty m.in. poprzez zachowanie dotychczasowego przeznaczenia terenów oraz wykluczenie możliwości lokalizacji nowej zabudowy, a także rozbudowy już istniejącej.

Zwracamy jednocześnie uwagę, że załączona do planu „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo” opracowana została przez osoby sporządzające jednocześnie projekt mpzp. Stanowi to rażące naruszenie zasady bezstronności i obiektywizmu oraz budzi poważne wątpliwości co do rzetelności opracowania.

Przedmiotowa prognoza została sporządzona przez osoby niekompetentne w złożonej problematyce ujęcia i jego ochrony. Materiał w małym stopniu odnosi się do Krajkowa i jest zbiorem nazbyt ogólnikowych informacji, zupełnie nie przystających do stanu wiedzy o tym wycinku Warty. Ponadto zawiera szczytkową charakterystykę stosunków wodnych i budowy geologicznej oraz błędne dane o zwierciadle wody podziemnej, a także wiele innych wad.


.....
prof. dr hab. Jan Przybytek


.....
prof. dr hab. Józef Górski