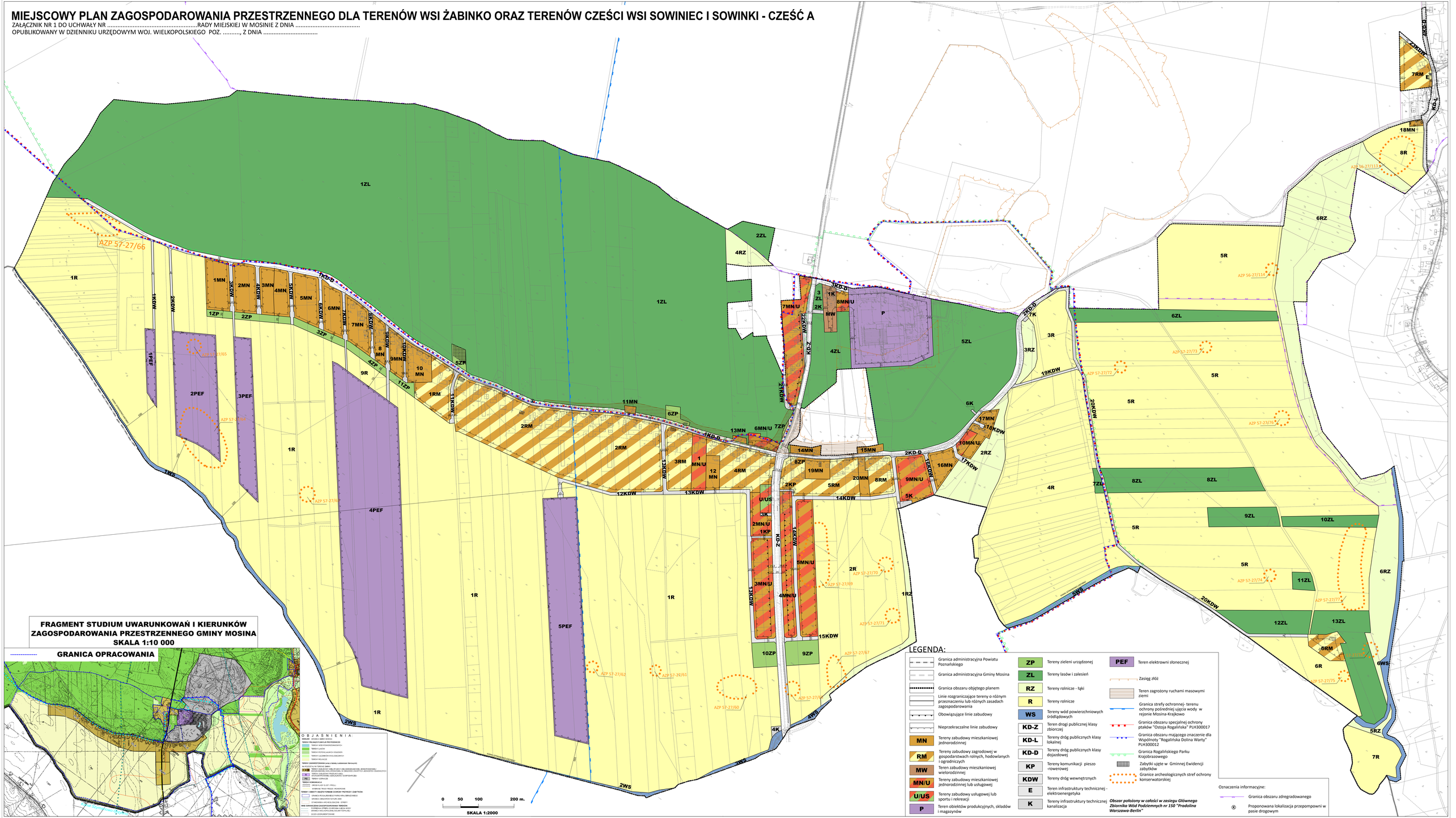
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW WSI ŻABINKO ORAZ TERENÓW CZEŚCI WSI SOWINIEC I SOWINKI - CZEŚĆ A

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA .....

OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WIELKOPOLSKIEGO POZ. ....., Z DNIA .....



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSINA

SKALA 1:10 000

GRANICA OPRACOWANIA

OBJAŚNIENIA:

GRANICA GMINY MOSINA

TERENY OBSZARÓW PRZYRODNICZO CHRONIONYCH

TERENY LASÓW

TERENY POSZCZEGÓLNYCH ZLEWISK

TERENY UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH

TERENY ROLNICZE

TERENY ZAGROŻONE RUCHEM MASOWYM ZIEMI (wraz z strefami Natura2000)

NA RYSUNKU NIE TERENY GMINY

TERENY ZAGROŻONE RUCHEM MASOWYM ZIEMI (WG WSPÓŁCZESNYCH), JEDNOSTKOWE I SKUPIONE WYSTĘPOWANIE WIELOKROTNE W OBSZARZE ZNAPTRU (JEDNOSTKI ORANICZONE DO OBSZARU ZNAPTRU ZAZNACZONO)

SZCZEGÓŁOWOŚĆ ZGODNA Z ZNAPTRUM (SZCZEGÓŁOWOŚĆ ZGODNA Z ZNAPTRUM)

TERENY GÓRNICZE

TERENY KOMUNIKACYJNE

DROGI KRAJOWE (A, S, GP I DG1 – TRELL)

DROGI WOJEWÓDZKIE

DROGI WOJEWÓDZKIE (TRELL – PROJEKTOWANE)

TERENY I OBIEKTY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ PRZYRODY I ZABYTKÓW

GRANICA ROGALIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE - STREFY

INNE GRANICE ADMINISTRACYJNE (POZA GRANICAMI GMINY MOSINA)

GRANICA POWIATU STAROSTWA CZŁUCHOWSKIEGO

GRANICA WOJEWÓDZTWA (WIELKOPOLSKIE)

0 50 100 200 m.

SKALA 1:2000

LEGENDA:

- Granica administracyjna Powiatu Poznańskiego
- Granica administracyjna Gminy Mosina
- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM – Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- MW – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- U/US – Tereny zabudowy usługowej lub sportu i rekreacji
- P – Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- ZP – Tereny zieleni urządzonej
- ZL – Tereny lasów i zalesień
- RZ – Tereny rolnicze - łąki
- R – Tereny rolnicze
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KD-Z – Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KD-L – Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KP – Tereny komunikacji pieszo -rowerowej
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych
- E – Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- K – Tereny infrastruktury technicznej kanalizacja
- PEF – Teren elektrowni słonecznej
- Zasięg złóż
- Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
- Granica strefy ochronnej- terenu ochrony pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Ostoja Rogalińska" PLH300017
- Granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Rogalińska Dolina Warty" PLH300012
- Granica Rogalińskiego Parku Krajobrazowego
- Zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji zabytków
- Granice archeologicznych stref ochrony konserwatorskiej

Obszar położony w całości w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 "Pradolina Warszawa-Berlin"

Oznaczenia informacyjne:

- Granica obszaru zdregradowanego
- Proponowana lokalizacja przepompowni w pasie drogowym