

**UCHWAŁA NR XXI/185/25
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie części nieruchomości
położonych w Pecnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie:

- 1) udziałów w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w Pecnej, w rejonie ul. Makowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 132/18, obr. Pecna, o pow. 0,0307 ha i 132/24, obr. Pecna, o pow. 0,0481 ha, przedstawionej na załączniku do uchwały,
- 2) prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Pecnej, w rejonie ul. Makowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 132/27, obr. Pecna, o pow. 0,0588 ha i 132/28, obr. Pecna, o pow. 0,0199 ha, przedstawionej na załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ziemowit Małąg



Załącznik do uchwały Nr XXI/185/25
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 26 czerwca 2025 r.

Mapa poglądowa działek o nr ewid. 132/18, 132/24, 132/27 i 132/28 obr. Pecna



Skala: 1:1000

0 10 20 30m

Uzasadnienie

Zgoda na nabycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Opisane w uchwale nieruchomości po uzyskaniu zgody zostaną przeznaczone do nabycia.

Wymienione w uchwale działki gruntu o nr ewid. 132/18, 132/24, 132/27 i 132/28, obr. Pecna, zgodnie z uchwałą Nr XXV/173/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 2289), przeznaczone są pod tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 6KD-L i 8KD-L.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki gruntu o nr ewid. 132/18 i 132/24, obr. Pecna, stanowi drogę - ul. Makową, która jest w udziale do 177/266 części współwłasnością Gminy Mosina.

W celu realizacji inwestycji celu publicznego, tj. budowy i utrzymania dróg, Gmina Mosina, w miarę posiadanych środków budżetowych, podejmuje starania o nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntów przewidzianych w planach miejscowych pod drogi publiczne, które tworzą spójne ciągi komunikacyjne dróg. Dodatkowo zakup pozostałych udziałów w jednej z przedmiotowych nieruchomości pozwoli ujednolicić jej stan prawny.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.