

Projekt

z dnia 27 marca 2025 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie części nieruchomości
stanowiących własność Gminy Mosina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie w drodze przetargu prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Krosinku przy ul. Parkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 129/8 obr. Krosinko, o pow. 0,1682 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00019585/1, przedstawionej na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie w drodze przetargu prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Pecnej przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 146/17 obr. Pecna, o pow. 0,1086 ha i 147/6 obr. Pecna, o pow. 0,0950 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00022537/4, przedstawionej na załączniku nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Sekretarz Gminy



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 2025 r.

Mapa poglądowa dz. nr ewid. 129/8 obr. Krosinko





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 2025 r.

Mapa poglądowa dz. nr ewid. 146/17 i 147/6 obr. Pecna



Skala: 1:1000

0 10 20 30m

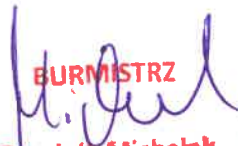
Uzasadnienie

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Wymienione w uchwale części nieruchomości stanowiące działki położone w Krosinku i Pecnej po uzyskaniu zgody zostaną przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargów.

Wymieniona w § 1 działka gruntu nr ewid. 129/8 obr. Krosinko zgodnie z uchwałą nr LXXXV/711/23 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy Jeziorze Budzyńskim w Mosinie (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2023 r. poz. 4803) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem 10MN.

Wymienione w § 2 działki gruntu nr ewid.: 146/17 i 147/6 obr. Pecna jako łączność gospodarcza zgodnie uchwałą nr XXV/173/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2289) przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencjonalnym, oznaczone na rysunku planu symbolem 1MNr.

W związku z zaplanowaniem w budżecie Gminy Mosina wpływu środków ze sprzedaży nieruchomości gminnych, które stanowić będą dochód umożliwiający realizację zadań gminy przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Dominik Michałak


Kierownik
Referatu Organizacyjny

Magdalena Patkowska