

z dnia 2 grudnia 2024 r.

z dnia 2024 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 2024 r.

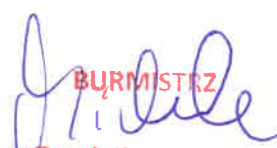


Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2024 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, na okres nie dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała jest także wymagana, gdy po umowie na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy. Przedmiotowe umowy będą kolejnymi dotyczącymi tych samych nieruchomości i zawieranymi z tymi samymi najemcami. Dotychczasowi Najemcy przedmiotowych nieruchomości wyrażają chęć dalszego najmu na okres nie dłuższy niż 3 lata. Dotychczasowi najemcy korzystają z zajmowanych gruntów oraz lokalu zgodnie z ich przeznaczeniem oraz uiszczają z tego tytułu opłaty. Pomieszczenie użytkowe zlokalizowane na dz. o nr ew. 139/1, obręb ew. Pecna, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą o nr PO1M/00031270/0 oraz 139/6, obręb ew. Pecna, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą o nr PO1M/00025477/6 przeznacza się na cele związane z działalnością poradni stomatologicznej. Część nieruchomości o nr ew. 44, obręb ew. Dymaczewo Nowe, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą o nr PO1M/00027176/0 przeznacza się pod tereny rekreacyjne. Część nieruchomości o nr ew. 44, obręb ew. Dymaczewo Nowe, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą o nr PO1M/00027176/0 przeznacza się pod tereny rekreacyjne.


BURMISTRZ
Dominik Michalak