

**UCHWAŁA NR XI/84/24
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny
nieruchomości położonej w Pecnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 oraz poz. 1572) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny od Powiatu Poznańskiego prawa własności nieruchomości położonej w Pecnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

- 1) nr 315/6, obręb Pecna, o pow. 0.6761 ha, stanowiącej ulicę Lipową, dla której Sąd Rejonowy w Śremie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1M/00049292/9, przedstawionej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 wchodzi w pas drogi, ulicy Lipowej, w miejscowości Pecna. Cel publiczny polega na uregulowaniu stanu własności drogi gminnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ziemowit Małąg

Załącznik do uchwały Nr XI/84/24
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 28 listopada 2024 r.

Mapa pogładowa dz. nr 315/6 Pecna



Uzasadnienie

Zgoda na przyjęcie darowizny nieruchomości wymaga stosownej uchwały rady miejskiej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel, darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z uchwałą Nr XXV/173/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r., poz. 2289), przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 2 KD-L - teren dróg publicznych klasy lokalnej.

Przedmiotowa działka stanowi pas drogowy ulicy Lipowej, po której odbywa się obsługa komunikacyjna mieszkańców Gminy.

W związku z powyższym, przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.