



Pan
Ziemowit Małąg
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mosinie

Szanowny Panie Przewodniczący

Nawiązując do ustaleń z Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa która odbyła się 23.11.2023 r. w załączniku przekazuję zmienione uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/420/14 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo.

2 powoławen

z up. Burmistrza
Adam Eichorst
Zastępca Burmistrza

otrzymują:
1. adresat
2. aa

sprawę prowadzi: Jan Dziurzyński
tel. 61 8109 572, pok. 120

UZASADNIENIE

Uchwałą nr LIX/420/14 z 29 kwietnia 2014 r. Rada Miejska w Mosinie zainicjowała prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo. Jest to teren szczególny na którym obowiązuje strefa ochrony bezpośredniej oraz pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego wraz z ograniczeniami ustalonymi rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 sierpnia 2012 r. Prace nad projektem mpzp prowadzono efektywnie do początku 2019 r. Do tego czasu projekt planu był kilka razy wykładany do publicznego wglądu. Następnie z uwagi na częściową niezgodność przyjętego w projekcie planu rozwiązania planistycznego z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina z 2010 r. prace nad planem wstrzymano. Podjęto decyzję o wyprzedzającej zmianie obowiązującego studium przed wznowieniem prac nad planem miejscowym. Przedłużające się prace nad zmianą studium dla gminy Mosina, następnie odstąpienie od zmiany studium w ogóle i przystąpienie do sporządzenia Planu ogólnego gminy Mosina - spowodowały że zasadnym jest umożliwienie podziału sporządzanego mpzp i tym samym wznowienie prac planistycznych. Prace te dotyczące części terenu będą mogły być prowadzone niezależnie od procedury związanej z uchwalaniem planu ogólnego gminy.

Niniejszą uchwałą dopuszcza się podział planu na części, dla których może być oddzielnie kontynuowana procedura planistyczna. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem uzasadnione.

X up. Burmistrza
Adam Ejdorski
Zastępca Burmistrza