

Projekt

z dnia 9 maja 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości
położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach oraz na przyjęcie
darowizny nieruchomości położonej w Mieczewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego prawa własności nieruchomości położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- 1) działka nr 2019/2, obręb Mosina, o pow. 0.1632 ha, położona w Mosinie przy ul. Sowinieckiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021997/9, przedstawiona na załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały;
- 2) działka nr 3155, obręb Mosina, o pow. 0.0107 ha, położona w Mosinie przy ul. Śremskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021997/9, przedstawiona na załączniku nr 2 do niniejszej Uchwały;
- 3) działka nr 1839/3, obręb Mosina, o pow. 0.0077 ha, położona w Mosinie przy ul. Leszczyńskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021193/3, przedstawiona na załączniku nr 3 do niniejszej Uchwały;
- 4) działka nr 1912, obręb Mosina, o pow. 0.0361 ha, położona w Mosinie przy ul. Śremskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00045097/4, przedstawiona na załączniku nr 4 do niniejszej Uchwały;
- 5) działka nr 39/2, obręb Pecna, o pow. 0.0018 ha, położona w Pecnej przy ul. Głównej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00022537/4, przedstawiona na załączniku nr 5 do niniejszej Uchwały;
- 6) działka nr 41/2, obręb Pecna, o pow. 0.0010 ha, położona w Pecnej na skrzyżowaniu ul. Głównej z ul. Kozią, dla której Sąd Rejonowy w Śremie

proceeds the land register KW PO1M/00047238/9, presented on attachment no 6 to the present Resolution;

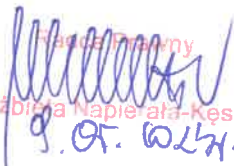
- 7) plot no 72/2, district Pecna, area 0.0030 ha, located in Pecna at ul. Główna, for which the Regional Court in Śrem maintains the land register KW PO1M/00029967/6, presented on attachment no 7 to the present Resolution;
- 8) plot no 441/2, district Pecna, area 0.1394 ha and plot no 441/5, district Pecna, area 0.0198 ha, located in Pecna along ul. Bieczyńskiej, for which the Regional Court in Śrem maintains the land register KW PO1M/00029967/6, presented on attachment no 8 to the present Resolution;
- 9) plot no 179/5, district Daszewicach, area 0.1132 ha, located in Daszewicach along ul. Poznańskiej, for which the Regional Court in Śrem maintains the land register KW PO1M/00027636/3, presented on attachment no 9 to the present Resolution.

§ 2. Real estate described in § 1 enters the composition of county roads, being in the management of the County Roads Office in Poznań. The public purpose consists in the regulation of the status of real estate forming the network of county roads.

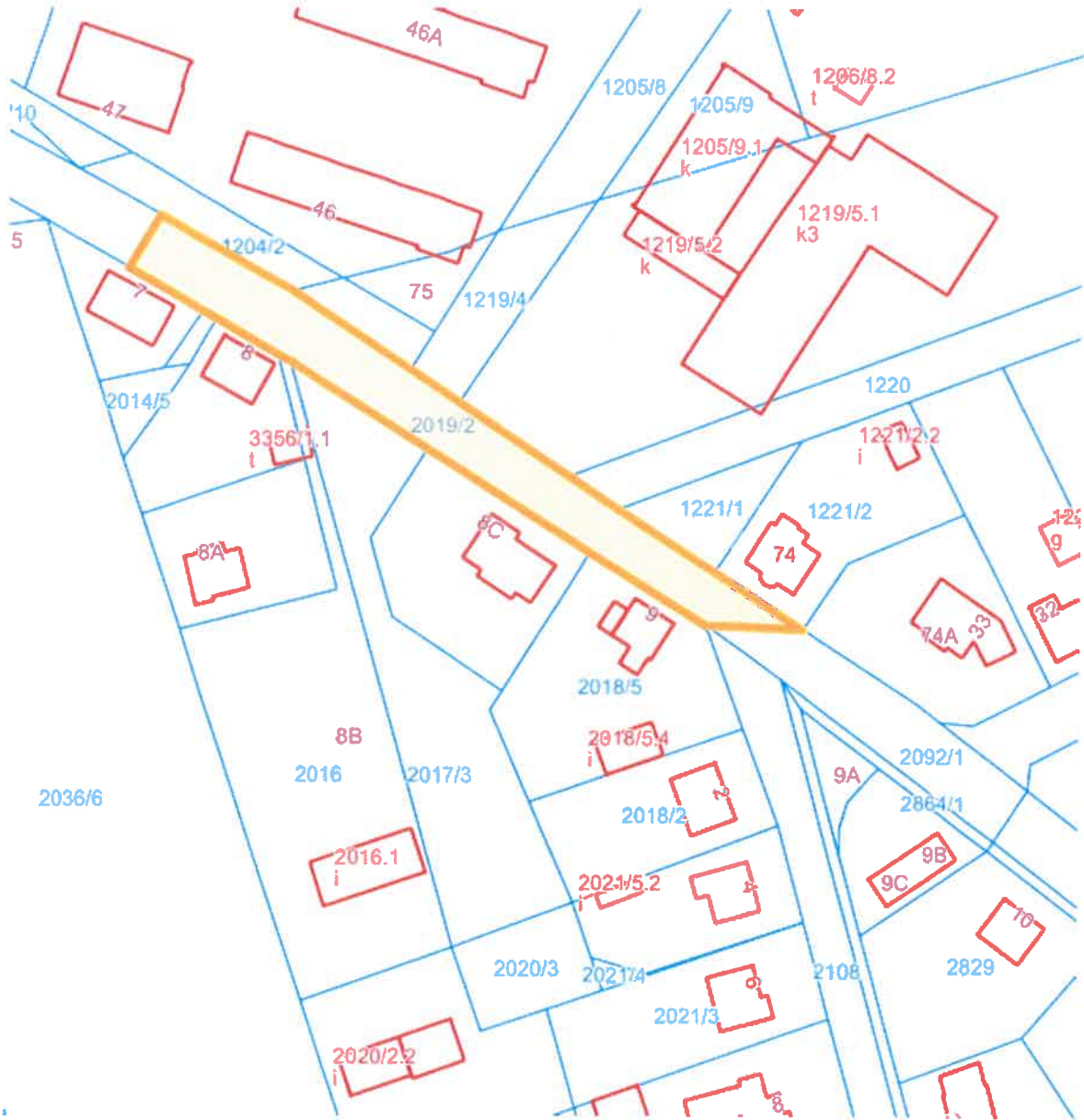
§ 3. It is expressed that the County of Poznań acquires the ownership of real estate located in Mieczewie, designated in the land register as plot no 307, district Mieczewo, area 1.1700 ha, located in Mieczewie, forming ul. Szeroka, for which the Regional Court in Śrem maintains the land register KW PO1M/00055985/9, presented on attachment no 10 to the present Resolution.

§ 4. The execution of the Resolution is entrusted to the Mayor of the Municipality of Mosina.

§ 5. The Resolution enters into force from the date of adoption.


Elżbieta Napierała-Kęsy
9.05.2024.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



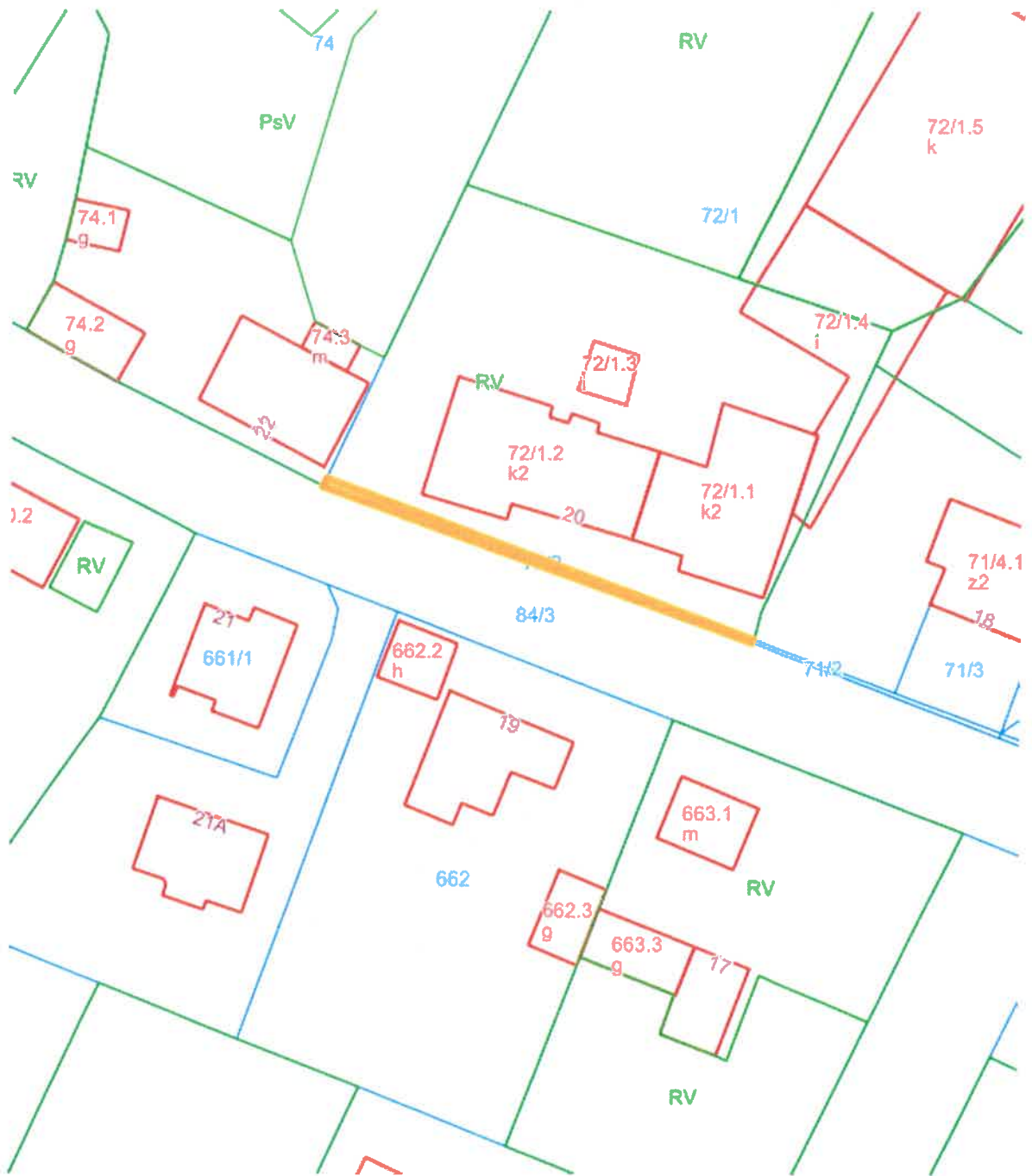
Załącznik Nr 5 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



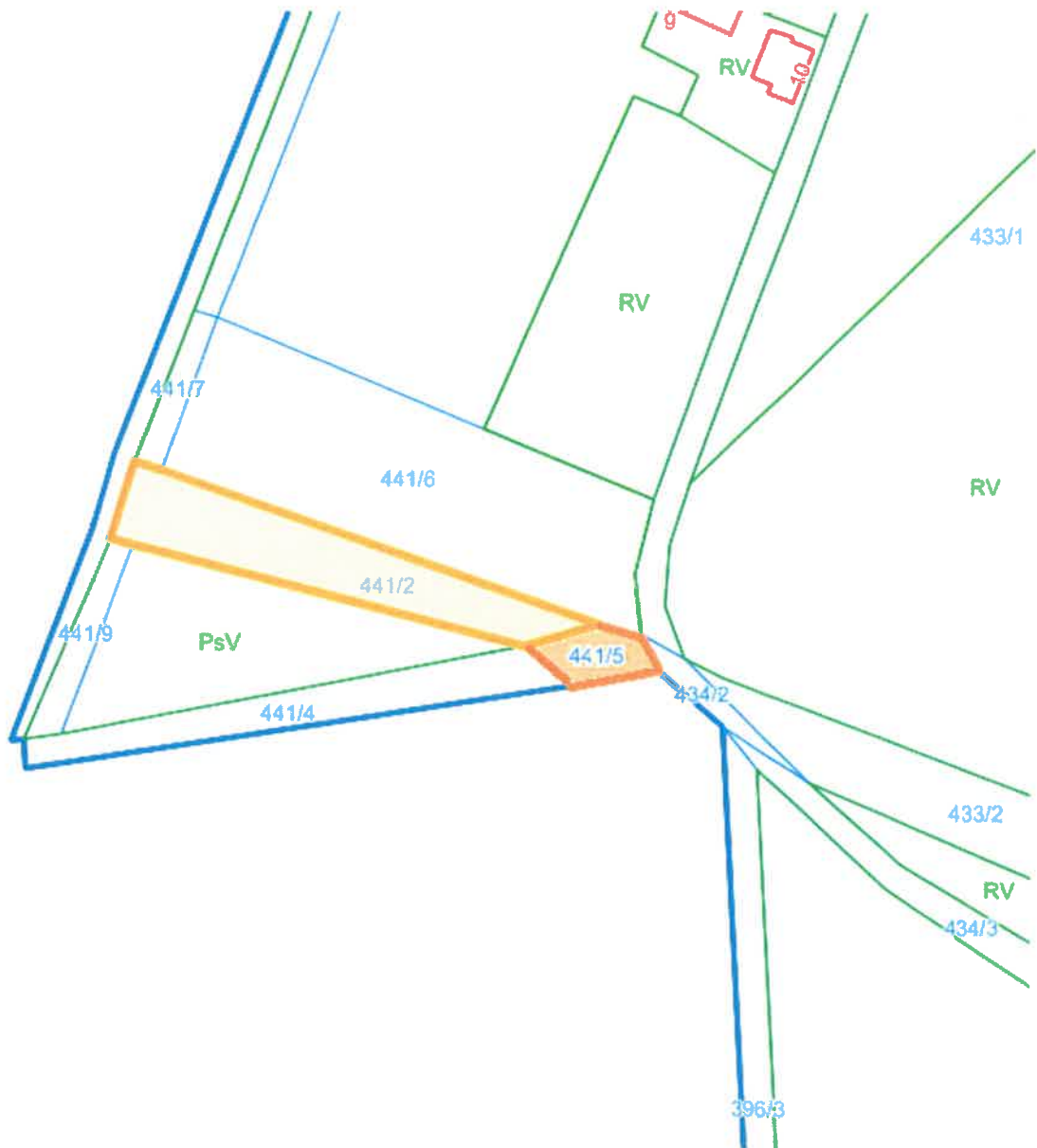
Załącznik Nr 6 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



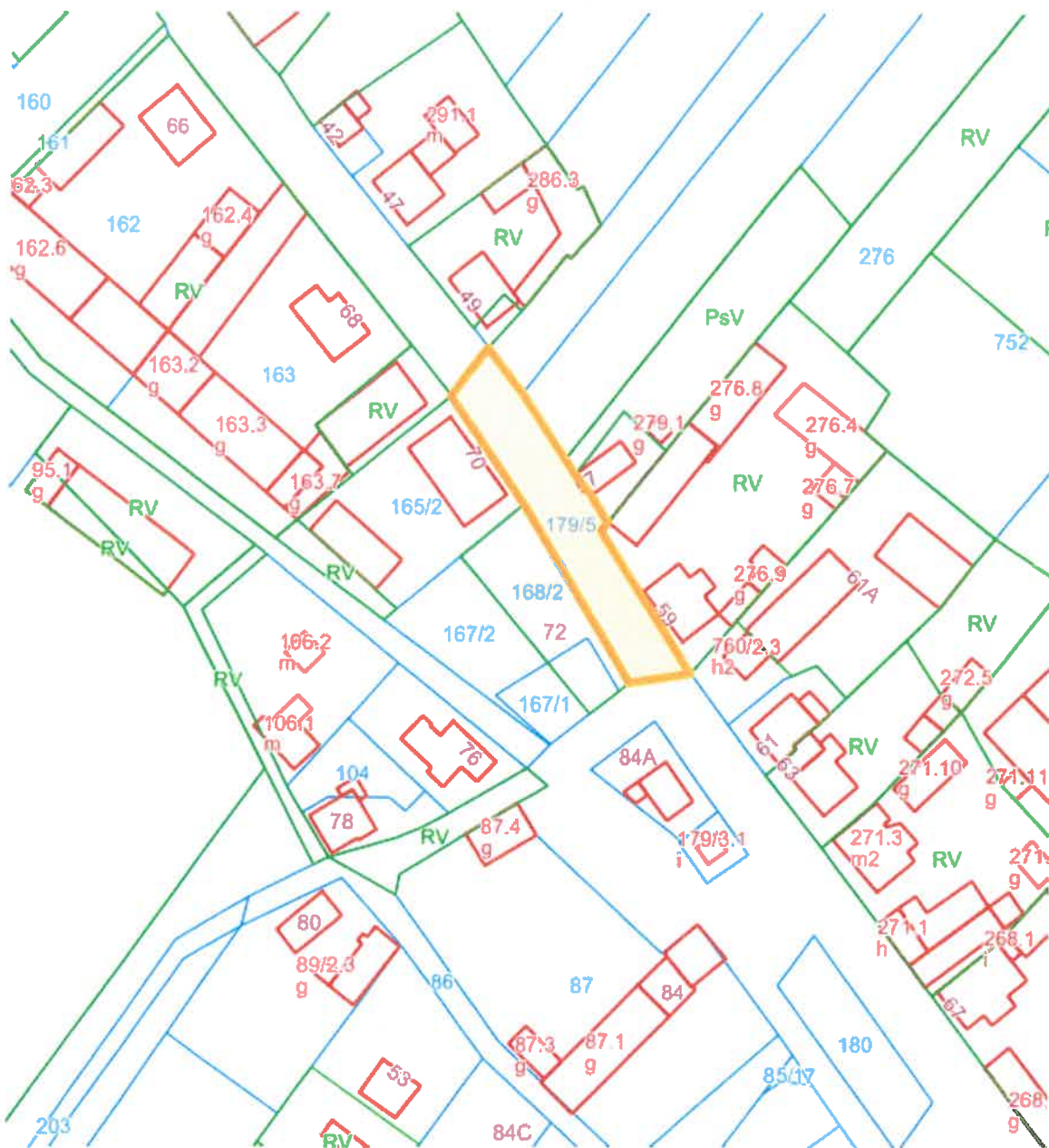
Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 8 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 9 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



Załącznik Nr 10 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia.....2023 r.



UZASADNIENIE

Zgoda na dokonanie i przyjęcie darowizny nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. Omawiana zasada dotyczy również przyjęcia w formie darowizny, prawa własności nieruchomości, przez jednostkę samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany w umowie cel, darowizna podlega odwołaniu.

Wymienione w Uchwale działki: nr 2019/2, nr 3155, nr 1839/3 i nr 1912 obręb Mosina, nr 39/2, nr 41/2, nr 72/2, nr 441/2 i nr 441/5 obręb Pecna oraz nr 179/2 obręb Daszewice, stanowią własność Gminy Mosina. Każda z nich wchodzi w skład sieci dróg powiatowych, zlokalizowanych na terenie Gminy Mosina.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego ich prawa własności. Powiat Poznański jest właścicielem działki nr 307 obręb Mieczewo. Działka ta stanowiła fragment drogi powiatowej, jednakże z uwagi na utratę znamion drogi powiatowej została zdekategoryzowana do kategorii drogi gminnej. Rodzi to obowiązek po stronie Gminy Mosina czynienia nakładów na jej utrzymanie. W związku z powyższym przyjęcie niniejszej Uchwały jest w pełni uzasadnione.

Z up. Burmistrza
Roman Kojankiewicz
Zastępca Burmistrza