

**UCHWAŁA NR LXXXIV/693/23  
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/419/14 Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 29 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich  
terenów wsi Czapury**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, 1846, 2185 i 2747), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Miejskiej w Mosinie Nr LIX/419/14 z dnia 29 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury, w § 2 po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ziemowit Małąg**

## **Uzasadnienie**

Uchwałą Nr LIX/419/14 z 29 kwietnia 2014 r. Rada Miejska w Mosinie zainicjowała prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury. Prace nad projektem mpzp prowadzono efektywnie do początku 2017 r. Następnie z uwagi na częściową niezgodność sporządzonego, uzgodnionego i wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina z 2010 r., prace nad planem wstrzymano. Podjęto decyzję o wyprzedzającej zmianie obowiązującego studium przed wznowieniem prac na przedmiotowym planem miejscowym. Przedłużające się prace nad zmianą studium dla gminy Mosina – powodują, że zasadnym jest umożliwienie podziału sporządzanego mpzp i tym samym wznowienie prac planistycznych, dla części terenu, niezależnie od procedury związanej z uchwalaniem nowego studium gminy.

Niniejszą uchwałą dopuszcza się podział planu na części, dla których może być oddzielnie kontynuowana procedura planistyczna. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem uzasadnione.