

Projekt

z dnia 21 lutego 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/419/14 Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 29 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-
-zachodnich terenów wsi Czapury**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747), uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Mosinie Nr LIX/419/14 z dnia 29 kwietnia 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury, w § 2 po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Uchwałą nr LIX/419/14 z 29 kwietnia 2014 r. Rada Miejska w Mosinie zainicjowała prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury. Prace nad projektem mpzp prowadzono efektywnie do początku 2017 r. Następnie z uwagi na częściową niezgodność sporządzonego, uzgodnionego i wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina z 2010 r. prace nad planem wstrzymano. Podjęto decyzję o wyprzedzającej zmianie obowiązującego studium przed wznowieniem prac na przedmiotowym planem miejscowym. Przedłużające się prace nad zmianą studium dla gminy Mosina – powodują że zasadnym jest umożliwienie podziału sporządzanego mpzp i tym samym wznowienie prac planistycznych, dla części terenu, niezależnie od procedury związanej z uchwalaniem nowego studium gminy.

Niniejszą uchwałą dopuszcza się podział planu na części, dla których może być oddzielnie kontynuowana procedura planistyczna. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem uzasadnione.

Z up. Burmistrza
Adam Ejdorski
Zastępca Burmistrza

Z-ca Kierownika
Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Ján Dziurzyński