

Projekt

z dnia 29 lipca 2022 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Strzelnica w Mieczewie”, obejmującego tereny części wsi Mieczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Miejska w Mosinie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Strzelnica w Mieczewie”, obejmującego tereny części wsi Mieczewo.

2. Zadanie określone w ust. 1 Burmistrz Gminy Mosina może wykonać w częściach obejmujących poszczególne obszary planu.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1 jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Mosinie


Paweł Mieczewczyk
RADCA PRAWNY


Kierownik
Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa
Miłosz Suda

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie dla obszaru objętego planem określenie zasad zabudowy i zasad zagospodarowania terenu. Obszar opracowania to około 11,6 ha.

Na części obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXXVII/331/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Mieczewo (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 6735). Zgodnie z ww. planem miejscowym na terenie objętym niniejszą uchwałą ustalono przeznaczenie terenów w części jako tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem 11R, oraz w części jako tereny dolesień, oznaczone na rysunku planu symbolem 6DL. Część obszaru nie jest objęta planem miejscowym.

Obszar objęty uchwałą, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina, obejmuje tereny zabudowy wielofunkcyjnej w obszarze zwartych jednostek osadniczych oraz tereny rolnicze. Na części terenów rolniczych przewidziano tereny potencjalnych dolesień.

Na części terenu objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego planuje się wyznaczenie sposobu zagospodarowania terenu umożliwiającego lokalizację strzelnicy otwartej wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastrukturą techniczną. Realizacja takiego przedsięwzięcia ma szansę na uzyskanie dofinansowania sięgającego 80% inwestycji w ramach programu "Strzelnica w Powiecie".

Burmistrz Gminy Mosina


BURMISTRZ
Przemysław Mieloch