

Projekt

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego na obszarach wokół stacji
i przystanków Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na terenie gminy
Mosina**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) uchwała się co następuje:

§ 1. Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla:

- 1) terenu części miasta Mosina, obejmującego działki o nr ewid.: 1975/3, 1975/4, 1975/5, 1976, 2010/3, 2011/5, 2011/7, 2011/9, 2012, 2124/1, 2125/1, 2129/4, 2033/1, obręb Mosina;
- 2) terenu części wsi Drużyna, obejmującego działki o nr ewid.: 48/1, 48/14, 49/1, 49/3, 50/1, 427, 450/1, 452, 454, obręb Drużyna;
- 3) terenu części wsi Pecna, obejmującego działki o nr ewid.: 76/1, 76/2, 81/1, 82, 83/1, 85/1, 85/2, 87/2, 114/18, 316/2, 317/1, 318/24, 320/1, 321/10, 396/1, 470/1, 471/1, 732/1, obręb Pecna.

§ 2. Traci moc uchwała:

- 1) nr XXVII/202/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części Miasta Mosina, obejmującego działki o nr ewid.: 1975/3, 1975/4, 1975/5, 1976, 2010/3, 2011/5, 2011/7, 2011/9, 2012, 2124/1, 2125/1, 2129/4, 2033/1, obręb Mosina;
- 2) nr XXVII/203/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Drużyna, obejmującego działki o nr ewid.: 48/1, 48/14, 49/1, 49/3, 50/1, 427, 450/1, 452, 454, obręb Drużyna;

3) nr XXVII/204/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2016 r.
o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenów części wsi Pecna, obejmującego działki
o nr ewid.: 76/1, 76/2, 81/1, 82, 83/1, 85/1, 85/2, 87/2, 114/18, 316/2,
317/1, 318/24, 320/1, 321/10, 396/1, 470/1, 471/1, 732/1, obręb Pecna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zainicjowanych uchwałami Rady Miejskiej w Mosinie z 25 lutego 2016 r. nr: XXVII/202/16, XXVII/203/16 oraz XXVII/204/16 przystąpiono w ramach działania pn. „Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z koncepcjami modernizacji układów drogowych na wskazanych przez gminę obszarach wokół stacji i przystanków PKM z zadaniem utworzenia zintegrowanych węzłów przesiadkowych z parkingami oraz funkcją usługowo-handlową”. Powyższe działania wchodziły w skład projektu „Master plan dla Poznańskiej Kolei Metropolitalnej”.

Zintegrowane węzły przesiadkowe wraz z parkingami w: Mosinie, Drużynie oraz Pecnie zostały już zrealizowane przez Polskie Linie Kolejowe w ramach modernizacji linii kolejowej E59 Poznań–Wrocław. W międzyczasie wygasły umowy z projektantami – w ramach finansowania zewnętrznego. Tym samym dalsze środki na zakończenie prac planistycznych obciążałyby budżet Gminy Mosina. W związku ze zrealizowaniem inwestycji tudzież wygaśnięciem finansowania, na pokrycie procedury planistycznej, dalsze prace nad przedmiotowymi trzema miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego należy uznać za bezcelowe.

Z up. Burmistrza
Tukowal
Tomasz Łukowjak
Zastępca Burmistrza

Z-ca Kierownika
Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Jan Dziurka
Jan Dziurka