

Projekt

z dnia 7 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny
nieruchomości położonych w Mosinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego prawa własności nieruchomości położonych w Dymaczewie Starym, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 207/5 obr. Dymaczewo Stare, o pow. 0,0044 ha, położonej w Dymaczewie Starym przy ul. Łąkowej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00027848/2, przedstawionej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- nr 213/1 obr. Dymaczewo Stare, o pow. 0,0003 ha, położonej w Dymaczewie Starym przy ul. Łąkowej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00031354/3, przedstawionej na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;
- nr 230/1 obr. Dymaczewo Stare, o pow. 0,0099 ha, położonej w Dymaczewie Starym przy ul. Łąkowej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00027848/2, przedstawionej na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały;
- nr 232/1 obr. Dymaczewo Stare, o pow. 0,0010 ha, położonej w Dymaczewie Starym przy ul. Łąkowej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00031354/3, przedstawionej na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały;

- nr 323/1 obr. Dymaczewo Stare, o pow. 0,0023 ha, położonej w Dymaczewie Starym przy ul. Łąkowej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00031354/3, przedstawionej na załączniku nr 5 do niniejszej uchwały;

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 wchodzi w skład pasa drogi powiatowej nr 2469P, będącej w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu. Cel publiczny polega na uregulowaniu stanu własnościowego drogi powiatowej nr 2469P.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Elzbieta Napierala-Kęsy

Piotr Starnul

Kierownik

Referatu Geodezji

ci

Kinga Wolarczak

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Uzasadnienie

Zgoda na dokonanie darowizny nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Wymienione w uchwale działki gruntu nr 207/5, nr 213/1, nr 230/1, nr 232/1 i nr 323/1 nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Faktycznie natomiast stanowią część pasa drogi powiatowej nr 2469P.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego prawa własności działek nr ewid. 207/5, nr ewid. 213/1, nr ewid. 230/1, nr ewid. 232/1, nr ewid. 323/1, obr. Dymaczewo Stare.

Powiat Poznański obecnie jest właścicielem działki nr ewid. 224/1 obr. Dymaczewo Stare. Dokonanie darowizny prawa własności działek nr ewid. 207/5, nr ewid. 213/1, nr ewid. 230/1, nr ewid. 232/1 oraz nr ewid. 323/1, obr. Dymaczewo Stare, pozwoli na uregulowanie stanu własnościowego nieruchomości wchodzących w skład drogi powiatowej nr 2469P.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. Burmistrza
Adam Ejchorski
Zastępca Burmistrza

Piotr Stępnal
Kierownik
Referatu Geodezji i
inżynier









