

Informacja dotycząca prac nad „uchwałą krajobrazową” w gminie Mosina (4 sierpnia 2021 r.).

Pierwszym, formalnym etapem rozpoczęcia prac nad projektem uchwały krajobrazowej było podjęcie uchwały nr LXIX/795/18 przez Radę Miejską w Mosinie w dniu 29 maja 2018 r. Przedmiotowa uchwała zapoczątkowała przystąpienie do przygotowania projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Gminy Mosina.

W dniu 1 lutego 2021 r. została podpisana umowa pomiędzy Gminą Mosina a wykonawcą: Panią Alicją Bogalecką-Pabisiak we współpracy z Panią Magdaleną Kostencką-Burek. Umowa dotyczy opracowania projektu „uchwały krajobrazowej” Gminy Mosina oraz zawiera szczegółowy harmonogram prac nad uchwałą.

Etap 1 prac polegał na ocenie stanu istniejącego. Zostały przeanalizowane istniejące zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz innych dokumentów (uchwał, zarządzeń, wytycznych) obowiązujących na terenie gminy Mosina. Opracowano również tzw. dobre praktyki w naszej gminie oraz przygotowano dokumentację fotograficzną. Podczas tego etapu w dniu 10 marca 2021r. zorganizowane zostało spotkanie informacyjne w trybie zdalnym, w którym uczestniczyło około 20 osób w tym m.in. przedstawiciele urzędu, projektanci oraz 5 przedstawiciele Rady Miejskiej. Podczas dyskusji uczestnicy zgodnie stwierdzili, że krajobraz gminy jest zanieczyszczony reklamami. Nagromadzenie tablic reklamowych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, a także zły stan techniczny wielu z nich - to najważniejsze wątki, na które zwracano uwagę. Zachęcaliśmy

również mieszkańców do składania wniosków do „uchwały krajobrazowej”. We wskazanym terminie wpłynęły 4 pisma, które w głównej mierze dotyczyły braku świadomości mieszkańców w temacie reklamy zewnętrznej oraz braku edukacji dzieci i młodzieży w szkołach w zakresie estetyki przestrzeni. Efektem pierwszego spotkania było m.in. podjęcie współpracy ze stowarzyszeniem 4acitvelife.



Etap 2 zapoczątkował konkretne prace związane z zapisami projektu „uchwały krajobrazowej”. Przygotowane zostały propozycje zapisów uchwały krajobrazowej dla gminy Mosina oraz propozycje strefowania gminy (uchwała może przewidywać różne regulacje dla różnych obszarów gminy określając w sposób jednoznaczny granice tych obszarów). Gmina została podzielona na 4 strefy: historyczną, przyrodniczo - rolniczą, mieszkalno-usługową oraz przemysłową. Na potrzeby konsultacji społecznych przygotowano również broszury czyli materiały informacyjno - promocyjne oraz wytyczne dla przedsiębiorców z gminy Mosina w zakresie umieszczania szyldów na nieruchomości. Zwieńczeniem prac było kolejne spotkanie organizowane wraz ze stowarzyszeniem 4acitvelife - tym razem w formie warsztatów skierowane szczególnie do przedsiębiorców, właścicieli sklepów, punktów usługowych pod hasłem „Przestrzeń publiczna”, podczas których omawiano jak skutecznie i z poszanowaniem prawa, a co najważniejsze bez wyrzucania pieniędzy w przysłowiowe błoto reklamować swoją firmę. Pierwsza część warsztatów odbyła się 22 czerwca 2021 r. Na drugą część, która odbyła się 30 czerwca 2021 r. zaproszono również mieszkańców gminy aby aktywnie włączyli się w dyskusję. Niestety spotkania nie cieszyły się większym zainteresowaniem. Poza organizatorami oraz projektantami udział wzięło w nich jedynie 3 mieszkańców gminy. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski do zaproponowanego materiału.

Kolejnym etapem prac będzie przygotowanie projektu „uchwały krajobrazowej”, zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Jesienią planowane jest kolejne spotkanie konsultacyjne w tej sprawie.

Szczegółowe informacje oraz materiały znajdują się na stronie www.mosina.pl w specjalnie utworzonej zakładce „zmieniamy krajobraz”. Można tam również znaleźć filmy promujące nasze działania oraz zachęcające do spotkań i składania własnych uwag. Wszelkie komunikaty udostępniane są także w mediach społecznościowych: Facebook oraz Instagram.

W związku z całym czasem niewielkim zainteresowaniem prosimy o Państwa zaangażowanie w prace nad projektem uchwały oraz zainteresowanie tym tematem mieszkańców i przedsiębiorców.

