

Projekt

z dnia 11 czerwca 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości
położonej w Babkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) Rada Miejska
w Mosinie uchwała, co następuje:

- § 1.** Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości
położonej w Babkach stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej w ewidencji
gruntów jako działka nr 8/12 obr. Babki, o pow. 0,0305 ha, przedstawionej na
załączniku do uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

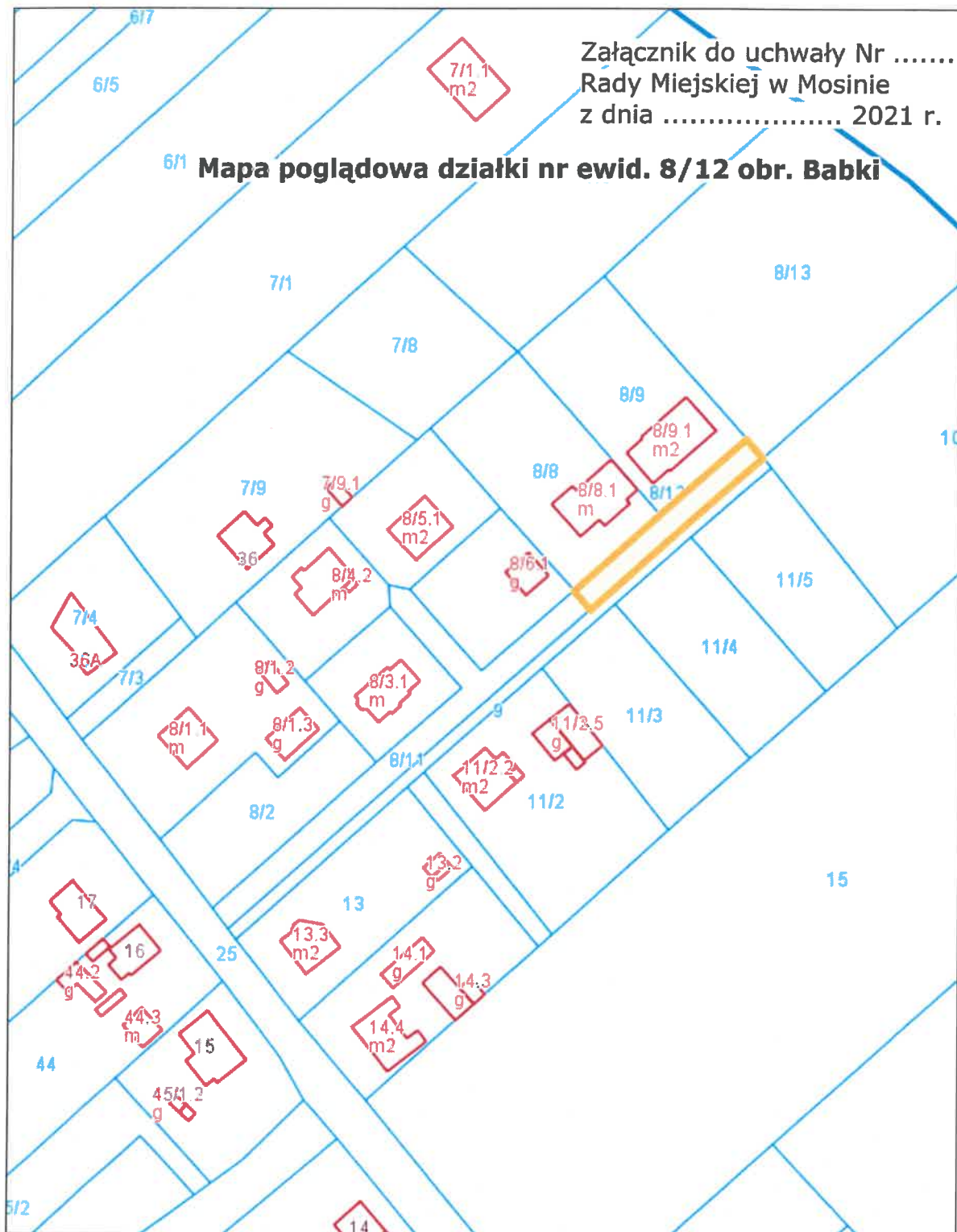
RADCA PRAWNY

Elżbieta Napierała-Kesy

Z-ca Kierownika
Referatu Geodezji i Nieruchomości

Anna Sybkowiak


Piotr Sternal
Kierownik
Referatu Geodezji i Nieruchomości



Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Mosinie
 z dnia 2021 r.

6/1 Mapa poglądowa działki nr ewid. 8/12 obr. Babki

Uzasadnienie

Zgoda na nabycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Wymieniona w uchwale nieruchomość położona w Babkach została przeznaczona do nabycia.

Właściciel działki o nr ewid. 8/12 obr. Babki zwrócił się do Gminy Mosina z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie działki na podstawie umowy przekazania nieruchomości w trybie art. 902¹ i 902² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020, poz. 1740 z późn. zm.).

Działka o nr ewid. 8/12 obr. Babki stanowi pas gruntu użytkowany zwyczajowo jako droga dojazdowa i jest funkcjonalną całością (ciągami komunikacyjnym) z działką o nr ewid. 8/11, która zgodnie z uchwałą Nr XLIV/364/01 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego we wsi Babki, obejmującego obszar działek o nr ewid. od 8/2 do 8/6, 13 i część działki o nr ewid. 8/7 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2001 r.) przeznaczona jest pod teren obsługi komunikacyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **01KD-D**. Działka o nr ewid. 8/11 przeszła z mocy prawa zgodnie z art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) na własność Gminy Mosina. Właściciel działki 8/11 zrzekł się należnego mu z tytułu utraty własności części nieruchomości odszkodowania i jednocześnie złożył wnioski o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Mosina na własność działki o nr ewid. 8/12.

Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Mosinie rozpoczęte zostanie przygotowanie do nieodpłatnego nabycia wymienionej działki.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. Burmistrza
Tomasz Lukowiak
Tomasz Lukowiak
Zastępca Burmistrza