MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW CZĘŚCI WSI KROSINKO ORAZ TERENÓW MIASTA MOSINA.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA.....

OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR.....POZ.....Z DNIA.....

OZNACZENIA:

- Granica administracyjna miasta Mosina (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Granica obszaru objętego planem (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- U — Tereny zabudowy usługowej
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- P/U — Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
- R — Tereny rolnicze
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- ZO — Tereny zieleni naturalnej
- WS/ZO — Tereny wód powierzchniowych (śródlądowych lub zieleni naturalnej
- KD-G — Tereny dróg publicznych klasy głównej
- KD-Z — Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-L — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDS — Tereny publicznych ciągów pieso-jezdnych
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- K — Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- E — Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IT — Tereny infrastruktury technicznej

- Zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granice ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Ostoja Rogalińska" PLH30001 7
- Granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Ostoja Wielkopolska" PLH300010
- Granica Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica strefy ochronnej- terenu ochronny pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo
- Zasięg złóż
- Obszar górniczy
- Teren górniczy
- ../ZZ — Tereny położone w granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%) *
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)*
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%) *

* Wód Kanału Mosińskiego nie zalicza się do obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz do obszaru o p=0,2%

- Pas wolny od zabudowy wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Szpalery drzew
- Granica obszaru zdregradowanego

Obszar położony w całości w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 "Pradolina Warszawa-Berlin"

Oznaczenia informacyjne:

- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- Proponowane podziały działek