

Protokół nr IBM/64/2018

Temat:	Projekt WPRiM 2018 - 2027 – wnioski Gminy Mosina		
Data:	03.08.2018r.		
Obecni	Lp.	Imię i nazwisko	Instytucja/dział
	1.	Jerzy Ryś	UM Mosina
	2.	Maciej Ciesielski	UM Mosina
	3.	Wojciech Górný	UM Mosina
	4.	Grażyna Solman	AQUANET IBM
	5.	Aleksandra Wąsiak – Piechota	AQUANET IB
	6.	Zuzanna Kaczmarek	AQUANET IBM
Przebieg spotkania i ustalenia	<p>Przebieg spotkania:</p> <p>I. Omówienie wniosków złożonych do WPRiM 2018 – 2027 przez Gminę Mosina:</p> <p>1. W zakresie sieci wodociągowej ustalono, iż priorytetowymi inwestycjami dla Gminy do wprowadzenia do WPRiM 2018 – 2027 są:</p> <p>a) Zad. 3-03-17-013-1 - Mosina – sieć wodociągowa w ul. Sosnowej w Pecnej - Gmina Mosina obecnie opracowuje dokumentację projektową na sieć wodociągową własnym staraniem i na własny koszt, - szacowane przez Aquanet nakłady na inwestycję w zakresie robót budowlano – montażowych wynoszą 270 000,00 zł, - Gmina deklaruje gotowość prowadzenia robót budowlano – montażowych jako Inwestor Zastępczy w 2019 roku, - po zatwierdzeniu WPRiM 2018 – 2027 przez Zarząd Spółki, Dział IB przygotowuje i uzgodni z Gminą umowę o Inwestorstwo Zastępcze na wykonanie robót budowlano – montażowych.</p> <p>b) Zad. 3-03-17-139 -1 - Mosina – sieć wodociągowa w ul. Lema - szacowane przez Aquanet nakłady na inwestycję wynoszą 690 000,00 zł, - Gmina Mosina zleci dokumentację projektową na sieć wodociągową i na sieć kanalizacji sanitarnej (w WPRiM 2017 – 2026 zadanie nr 5-03-17-145-1) na własny koszt razem z dokumentacją projektową na budowę drogi w ul. Lema.</p> <p>Uzgodniono, że w celu zbilansowania nakładów w WPRiM 2018 – 2017 o łącznej wysokości 960 000,00 zł, Aquanet dokona podziału robót budowlano – montażowych na dwa etapy w zadaniu pn. „3-03-11-091-1 Mosina – sieć wodociągowa w Borkowicach” i przesunie odpowiednio nakłady : - I etap – realizacja sieci wodociągowej dla wydzielonych działek po wschodniej stronie od drogi dz. nr geod. 231, roboty budowlano – montażowe od 2021 roku - II etap – realizacja sieci wodociągowej dla wydzielonych działek po zachodniej stronie od drogi dz. nr geod. 231, roboty budowlano – montażowe od 2027 roku</p> <p>2. W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej ustalono, iż priorytetową inwestycją dla Gminy do wprowadzenia do WPRiM 2018 – 2027 jest:</p> <p>a) Zad. 5-03-18-018-1 – Mosina – kanalizacja sanitarna w ul. Sowinieckiej - Gmina Mosina obecnie opracowuje dokumentację projektową na własny koszt. Gmina zwróciła uwagę, że ma problem z uzgodnieniem w Aquanet</p>		

dokumentacji projektowej i prosi o zorganizowanie spotkania w tym temacie z osobą odpowiedzialną za uzgodnicie (P. Michał Całujek). Termin spotkania zostanie uzgodniony po powrocie Pana Michała Całujka z urlopu.

- Gmina Mosina wnioskując o ujęcie w WPRiM 2018-2027 tylko części zakresu kanalizacji sanitarnej planowanej bezpośrednio w ul. Sowinieckiej ok. 190m. Zadanie jest priorytetowe z uwagi na planową przez Gminę modernizację ulicy Sowinieckiej.
- Aquanet (dział IBM) przesuwa na nowo nakłady dla zadania z uwzględnieniem zakresu wskazanego przez Gminę. Po określeniu nowych nakładów dla zadania 5-03-18-018-1, Aquanet rozważy podział zadania „5-03-11-113-1 – Mosina – kanalizacja sanitarna w ul. Jodłowej – Granicznej w Drużynie” na etapy i przesunie odpowiednio koszty celem zbilansowania nakładów w WPRiM 2018 – 2027

II. *Omówienie inwestycji będących w WPRiM 2017-2026:*

1. Dział IB przekazał Przedstawicielom Gminy Mosina raport z wykonania inwestycji za II kwartał 2018r.
2. Bieżące problemy na poszczególnych inwestycjach:
 - a) **Zad. 5-03-13-140-1 – Mosina - kanalizacja sanitarna na terenie wsi: Czapury, Wiórek, Babki i ul. Staroleńskiej w Poznaniu**
 - Gmina poinformowała Spółkę, iż w dniu 08.08.2018r. planowane jest spotkanie z Mieszkańcami ul. Krętej w Czapurach, w związku z problemem pozyskania zgody na lokalizację sieci kanalizacyjnej w dz. nr 187. Gmina prześle do Aquanet oficjalne zaproszenie na spotkanie.
 - Aquanet poinformował Gminę, że z uwagi na brak zgody Właściciela działki, rozeznaje możliwość wejścia w dz. nr 187 w trybie decyzji administracyjnej wydawanej przez Starostę – na podstawie „art. 124 Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości” Ustawy o gospodarce nieruchomościami
 - b) **Zad. 5-03-13-142-1 - Mosina - kanalizacja sanitarnej w Krajkowie**
Zad. 5-03-13-144-1 - Mosina - kanalizacja sanitarna w Baranówku
Gmina Mosina zajmie stanowisko w sprawie lokalizacji trasy kanalizacji sanitarnej dla zadań ww. zadań - zgodnie z pismem 057/2018 oraz 058/2018 z dnia 3.07.2018 przesłanego do Gminy przez Biuro Projektowe Ekosolar. Gmina udzieli odpowiedzi do biura projektowego (do wiadomości Aquanet) do dnia 08.08.2018r.
 - c) **Zad. 5-03-16-138-1- Mosina - kanalizacja sanitarna w ul. Leśnej w Daszewicach**
Gmina nie ma zabezpieczonych środków finansowych na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej w Daszewicach. Należy zorganizować spotkanie (dział IB) ze Starostwem Powiatowym w celu ustalenia możliwości finansowania budowy odcinka kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej w Daszewicach.
Obecnie Aquanet przewiduje ogłoszenie przetargu na roboty budowlano – montażowe dla kanalizacji sanitarnej w październiku 2018r.
 - d) **Zad. 3-03-12-056-1- Mosina – sieć wodociągowa relacji Krosno - Borkowice**
Gmina poinformowała Aquanet, że w dniu 07.08.2018r. Pan planuje dostarczyć do Nadzoru Budowlanego brakujące dokumenty w celu otrzymania Decyzji pozwolenia na użytkowanie istniejącego wodociągu w dz. nr 282/1

	<p>obręb Krosinko. Dodatkowo Gmina zapytała Aquanet, czy mógłby przygotować do Pana pismo z oświadczeniem, że po przeprowadzonych pracach związanych z przebudową wodociągu na dz. nr 282/1 odwróży teren do stanu pierwotnego. Spółka poprosiła, aby Pan złożył do Aquanet oficjalnie pismo w tej sprawie.</p> <p>Aquanet zwrócił Gminie uwagę, iż do dnia 03.08.2018r. nie otrzymał informacji zwrotnej, czy Gmina akceptuje przesłany draft umowy o inwestorstwo zastępcze. Gmina zajmie stanowisko w tej sprawie do dnia 08.08.2018r.</p> <p>e) Zad. 3-03-17-149-1- Mosina – sieć wodociągowa w Sowinkach Inwestor Prywatny (Pan) złożył do Spółki wniosek o realizację sieci wodociągowej Dn150mm L=318m w dz. nr 141, 185/7, 185/9 oraz 185/11 obręb Sowinki, dla której sam opracował dokumentację z Pozwoleniem na budowę. W związku z tym, że zakres ww. sieci ujęty jest w zadaniu inwestycyjnym „3-03-17-149-1- Mosina – sieć wodociągowa w Sowinkach” z planowaną realizacją w latach: 2019 – 2021 – dokumentacja projektowa 2022 – 2023 – roboty budowlano - montażowe Aquanet rozważy budowę odcinka sieci wodociągowej, o którym wyżej mowa w latach 2020 – 2021, a dla pozostałego zakresu zadania równolegle opracowywana będzie dokumentacja projektowa.</p> <p>3. Pozostałe: Gmina Mosina zwróciła Spółce uwagę, iż od maja 2018 nie otrzymała odpowiedzi odnośnie zaopiniowania planów budowy wschodniej obwodnicy miasta Mosina. Temat jest priorytetowy dla Gminy. Aquanet zweryfikuje na jakim etapie jest powyższa sprawa i przekaże informację zwrotną do Gminy do dnia 06.08.2018r.</p>
--	--

Sporządziła: Zuzanna Kaczmarek

Załącznik:

1. Raport z realizacji inwestycji za II kwartał 2018r.