



Mosina, 18.02.2020 r.


**Referat Inwestycji i Rozwoju Gminy
- w miejscu -**

dotyczy: RI.006.1.2020.MWi

Nawiązując do zapytania z 30.01.2020 r. będącego prośbą o stanowisko co do zgodności opracowywanego przez Aquanet SA „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet SA” z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tudzież z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina informuję, że ww. wieloletni plan rozwoju nie koliduje z polityką przestrzenną gminy określoną w studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina (załącznik nr 1 do uchwały nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z 25 lutego 2010 r.), w części związanej z kierunkami rozwoju infrastruktury technicznej (m.in. zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzanie ścieków - p. str. 88 i 89) uwzględnia zarówno modernizację jak i zwiększenie przepustowości istniejącego systemu wodociągowego w mieście i gminie Mosina oraz zakłada, że w przyszłości sieci kanalizacyjne wymagać będą modernizacji, a także możliwa będzie rozbudowa oraz zwiększenie ich przepustowości w przypadku rozwoju gminy.

Ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co do zasady, nie mogą naruszać ustaleń studium. Z uwagi na mnogość obowiązujących mpzp, bez konkretnych rozwiązań lokalizacji infrastruktury technicznej w terenie, nie możemy jednoznacznie potwierdzić ich zgodności z prawem miejscowym. Niemniej należy przyjąć, że rozbudowa infrastruktury technicznej jest z planami zgodna. Od powyższego mogą występować stosunkowo nieliczne wyjątki, np. związane z formami ochrony przyrody.



 p. Burmistrza
 Miłosz Sura
 kierownik
 Referatu Planowania
 Przestrzennego i Budownictwa

Sprawę prowadzi: Jan Dzlurzyński
 Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
 telefon 61 8109 571, pok. 120

Delegacja:

M. Kłimiński

20.02.2020 JSD

20.02.2020




Ad. 24.

**Referat Inwestycji i Rozwoju Gminy
- w miejscu -**

dotyczy: RI.0006.7.2020.MWi

Nawiązując do pisma z 10.11.2020 r. będącego prośbą o stanowisko co do zgodności opracowywanego przez Aquanet SA „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet SA na lata 2020-2029 – korekta” z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tudzież z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina informuję, że ww. wieloletni plan rozwoju nie koliduje z polityką przestrzenną gminy określoną w studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina (załącznik nr 1 do uchwały nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z 25 lutego 2010 r.), w części związanej z kierunkami rozwoju infrastruktury technicznej (m.in. zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzanie ścieków – p. str. 88 i 89) uwzględnia zarówno modernizację jak i zwiększenie przepustowości istniejącego systemu wodociągowego w mieście i gminie Mosina oraz zakłada, że w przyszłości sieci kanalizacyjne wymagać będą modernizacji, a także możliwa będzie rozbudowa oraz zwiększenie ich przepustowości w przypadku rozwoju gminy.

Ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co do zasady, nie mogą naruszać ustaleń studium. Z uwagi na mnogość obowiązujących mpzp, bez konkretnych rozwiązań lokalizacji infrastruktury technicznej w terenie, nie możemy jednoznacznie potwierdzić ich zgodności z prawem miejscowym. Niemniej należy przyjąć, że rozbudowa infrastruktury technicznej jest z planami zgodna. Od powyższego mogą występować stosunkowo nieliczne wyjątki, np. związane z formami ochrony przyrody.

Z-ca Kierownika
Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa
Jan Dziurzyński



Sprawę prowadzi: Jan Dziurzyński
tel. 61 8109 572, pok. 120