

Projekt

z dnia 9 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Wiórku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2019 r., poz. 2020 i z 2021 r., poz. 11 i 234) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne zbycie w drodze przetargu prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Wiórku w rejonie ulic Poznańskiej i Podleśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 83/32 obr. Wiórek, o pow. 0,1263 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00055726/6, przedstawionej na załączniku do uchwały.

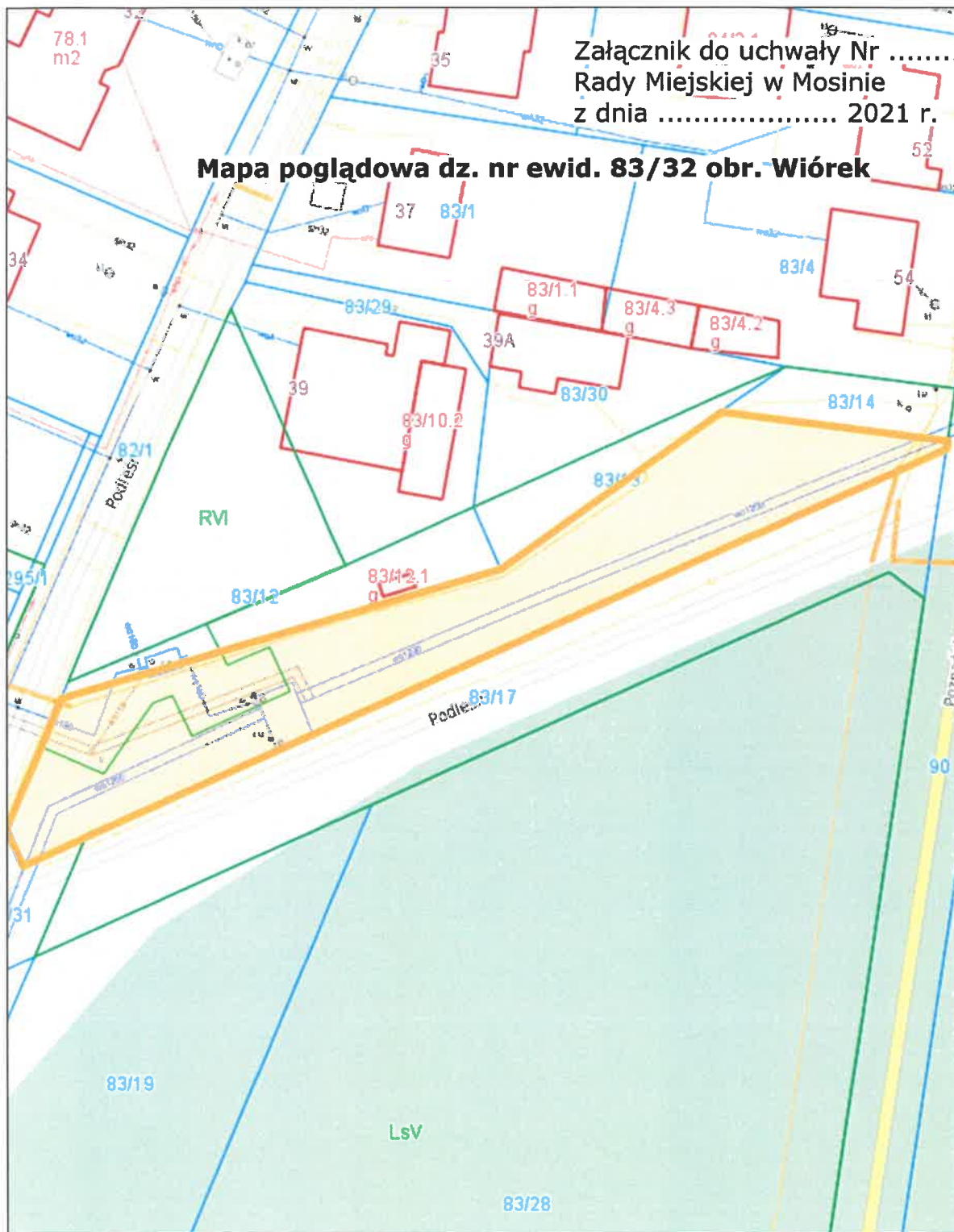
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Elżbieta Napierała-Kęsy
9. 03. 2021 r.

Z-ca Kierownika
Referatu Geodezji i Nieruchomości
Anna Szpakowiak

Piotr Sternał
Kierownik
Referatu Geodezji i Nieruchomości



Uzasadnienie

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Opisana w uchwale nieruchomość, położona w Wiórku została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

AQUANET S.A. po przeprowadzonych z Gminą Mosina negocjacjach zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na swoją rzecz działki o nr ewid. 83/32 obr. Wiórek w związku z zajęciem większości działki przez istniejącą infrastrukturę stanowiącą własność AQUANET S.A. (na podstawie ustanowionego prawa użytkowania nieruchomości) oraz planowanym dalszym jej zajęciem w ramach realizowanej inwestycji celu publicznego **5-03-13-140-1: Mosina kanalizacja sanitarna na terenie wsi: Czapury, Wiórek, Babki gm. Mosina i w ul. Starołęckiej w Poznaniu.**

Opisana działka gruntu nr ewid. 83/32 obr. Wiórek zgodnie z uchwałą nr L/341/13 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 30 października 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów wsi Wiórek (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 471) przeznaczona jest pod tereny infrastruktury technicznej w zieleni krajobrazowej oznaczonej na rysunku planu symbolem **1IT/ZK.**

Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Mosinie rozpoczęta zostanie procedura przygotowywania przedmiotowej działki do sprzedaży w trybie przetargu.

Podjęcie niniejszej uchwały z uwagi na konieczność realizacji ww. inwestycji oczekiwanej przez lokalną społeczność jest uzasadnione.

Z up. Burmistrza
Adam Fijałkowski
Zastępca Burmistrza