

Projekt

z dnia 14 grudnia 2020 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Mosina pn. „Drogi na terenie osiedla królewskiego”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 1086, 471, 782, 1378) Rada Miejska w Mosinie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miasta Mosina pn. "Drogi na terenie osiedla królewskiego".

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1 jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mosinie

Małgorzata Kaptur

Paweł Mielniczyk

RADCA PRAWNY

Z-ca Kierownika
Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Jan Dędrzyński

Uzasadnienie

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ulic na terenie osiedla królewskiego w Mosinie. W liniach rozgraniczających planem objęto ulice: Bolesława Chrobrego, Bolesława Śmiałego, Bolesława Krzywoustego, Władysława Łokietka, Stefana Batorego, Kazimierza Wielkiego oraz Kazimierza Jagiellończyka w Mosinie. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu usankcjonowanie stanu istniejącego z możliwością określenia szczegółowych sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy.

Obecnie ww. ulice stanowiące własność Gminy Mosina i posiadają nawierzchnię gruntową. Opracowanie planu, w którym przeznaczenie terenu zostałyby określone pod drogi publiczne, umożliwi ubieganie się o dofinansowanie inwestycji w ramach funduszy dla budowy dróg samorządowych.

Przedmiotowy teren usytuowany jest na obszarze nowo powstającego osiedla zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, którego układ urbanistyczny jest praktycznie domknięty. Obszar objęty uchwałą, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina, obejmuje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Burmistrz Gminy Mosina
BURMISTRZ
Przemysław Mieloch
Przemysław Mieloch
Przemysław Mieloch