



Mosina, dnia 2 grudnia 2020 r.

Pan Jan Marciniak
Radny

Dotyczy: projekt budżetu na 2021r. - Załącznik nr 7

W nawiązaniu do pytań złożonych przez Pana Jana Marciniaka w związku z projektem budżetu na rok 2021 – wydatki inwestycyjne – zał. nr. 7, udzielamy odpowiedzi na poniższe pytania.

poz. 1. Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych na terenie Gminy Mosina – 300.000,00

a/ Budowa przydomowych oczyszczalni i przyłączy kanalizacyjnych

Czy chodzi o budowę, czy o dotowanie budowy przydomowych oczyszczalni oraz gdzie planujemy budować przyłącza kanalizacyjne, rozumiem, że do obiektów komunalnych. Ile z kwoty 300 tys.zł przeznaczamy na te cele.

b/Rozwój sieci wodociągowej w obszarze „Majątek Rogalin”

Na czym ma polegać zadanie, ile z kwoty 300 tys.zł przeznaczamy?

c/Budowa sieci wodociągowej w m. Sowiniec, w zakresie nadbudowania studni wodomierzowej na wjeździe do miejscowości od strony Mosiny wraz z budową sieci wodociągowej w m. Sowiniec.

Posiadamy projekt wraz z pozwoleniem na budowę? Jaki jest zakres rzeczowy? Ile z kwoty 300 tys.zł przeznaczamy?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 2. Projekt i budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do świetlicy w Krosinku wraz z odtworzeniem nawierzchni – 50.000,00

Ile to metrów bieżących przyłącza? Dlaczego projekt kanalizacji Krosinka nie uwzględnił tego przyłącza ?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 3 Współpraca z Powiatem Poznańskim – dotacja celowa na pomoc finansową dla Powiatu Poznańskiego

a/ Projekt i budowa ścieżki rowerowej w pasie drogowym wzdłuż drogi powiatowej 2463P na odcinku Mosina-Żabinko do granicy Gminy Mosina

Jakie są szacunkowe koszty zadania? Powiat i Mosina po 50%? Ile z kwoty 290 tys.zł przeznaczamy na ten cel?

Ścieżka do Żabinka i chodnik w Radzewicach są i w tegorocznym budżecie z kwotą 115.000 (ścieżka i chodnik). Czy cokolwiek na tych zadaniach zostało wydatkowane w roku bieżącym?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

b/Radzewice – projekt chodnika (Jakie są szacunkowe koszty projektu? Powiat i Mosina po 50%?

Długość chodnika? Ile z kwoty 290 tys.zł przeznaczamy na ten cel?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

c/Czapury – projekt chodnika w ul. Poznańskiej

Jakie są szacunkowe koszty projektu? Powiat i Mosina po 50%? Na jakim odcinku ul. Poznańskiej planowana jest budowa? Długość chodnika? Ile z kwoty 290 tys. zł przeznaczamy na ten cel?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 4 Projekty i budowa utwardzenia ulic wraz z odwodnieniem:

-projekt budowy tzw. Czerwonki (korekta drogi wojewódzkiej) – 100.000,00

Proszę przybliżyć. W tegorocznym budżecie na Czerwonkę mamy 500.000. Czy cokolwiek przerobiliśmy?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

-projekt ul. Lema w Mosinie (infrastruktura) – 9.225,00

Proszę przybliżyć.

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

-projekt ciągu komunikacyjnego na Osiedlu Nowe Krosno – 150.000,00

Proszę przybliżyć.

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

-budowa ul. Kazimierza Wielkiego, Bolesława Krzywoustego, Kazimierza Odnowiciela w Mosinie – 1.200.000,00

Czy każda z tych ulic ma oddzielny projekt z pozwoleniem na budowę? Jeśli tak, to jaki jest koszt inwestorski każdej z nich? Jeśli nie, to łączny koszt wszystkich trzech ulic.

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

-ścieżka rowerowa ul. Poznańska w Daszewicach; Drużyna – Borkowice; Sasinowo-Wiórek – 400.000,00

Mamy projekty z pozwoleniem? Jaki jest koszt inwestorski każdej ścieżki?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

-poprawa bezpieczeństwa w ciągach drogowych – 250.000,00

Proszę przybliżyć, na co przeznaczymy środki, konkretnie.

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 7 Adaptacja budynku przy ul. Dworcowej 3 w Mosinie na Urząd – 2.100.000,00

Jaki jest całkowity koszt zadania (dokumentacja + realizacja)? Jakimi środkami zostaną zapłacone w 2020r.? Ile pozostanie do zapłacenia w 2021r.? Czy w ramach planowanego wydatku w 2021r. znajdują się środki na wyposażenie obiektu?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 8 Termomodernizacja budynku wielofunkcyjnego w Pecnej – wydatek realizowany z Funduszu Sołeckiego – 46.486,97

Termomodernizacja już któryś rok z rzędu jest wprowadzana do budżetu. Na jakim etapie jest termomodernizacja i na czym ona polega, czy tylko na ociepleniu ścian, dachu itp.

Odp. Prace dotyczą kontynuacji modernizacji budynku wielofunkcyjnego poprzez wykonanie termomodernizacji pozostałych ścian (zgodnie z opisem softysa: „pozostałe ściany w stronę Ośrodka Zdrowia”).

poz. 9 Gminny Program Rewitalizacji - „Kokotek” - wykonanie koncepcji adaptacji budynku – 10.000,00

Od dwóch lat pozycja ta wprowadzana jest do budżetu. Czy do tej pory cokolwiek uczyniono jeśli chodzi o koncepcję.

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 10 Adaptacja pomieszczeń budynku gminnego u zbiegu ulic: Wiosny Ludów i Dembowskiego w Mosinie (Środowiskowy Dom Samopomocy) – 1.190.000,00

Ile zapłaciliśmy Bankowi za budynek wraz z działką. Jaka jest powierzchnia działki i jaka powierzchnia budynku? Jak do tej pory ponieśliśmy wydatki, myślę o projekcie. Jaki jest koszt inwestorski zadania?

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 01.12.2020r.

poz. 14 Modernizacja źródła ciepła i instalacji c.o. w budynkach oświatowych Gminy Mosina i termomodernizacja – aktualizacja dokumentacji projektowej wraz z bilansem energetycznym dla urządzeń gazowych w SP 2 w Mosinie ul. Sowiniecka – 100.000,00

Czy w latach poprzednich nie ponosiliśmy nakładów na to zadanie? Aktualizacja projektu wraz z bilansem tyle kosztuje? Na czym polega aktualizacja?

Odp. Tak, były poniesione wydatki z tytułu wykonania dokumentacji projektowej.

Aktualizacja dokumentacji projektowej obejmuje zmianę warunków przyłączenia do sieci gazowej z uwzględnieniem aktualnych odbiorników gazowych, które funkcjonują w Szkole Podstawowej nr 2 w Mosinie wraz z zaplanowanymi do realizacji, których ilość przewyższa zapotrzebowanie placówki. Bilans energetyczny dla istniejących i planowanych odbiorników gazowych z uwzględnieniem niewykorzystywanej zamówionej ilości paliwa gazowego ma na celu uzyskanie optymalnego zapotrzebowania na gaz i tym samym obniżeniu kosztów ogrzewania budynku.

poz. 15 Modernizacja źródła ciepła i instalacji c.o. w budynkach oświatowych Gminy Mosina i termomodernizacja – termomodernizacja SP Daszewice (dach, ściany, wymiana stolarki) wraz z odwodnieniem - 800.000,00

Czy mamy na to zadanie dokumentację oraz kosztorys inwestorski? W jakiej wysokości?

Odp. Tak, Gmina posiada dokumentację wraz z kosztorysem inwestorskim z 2017r., w którym szacunkowa wartość zadania wynosi 927 000,00zł i obejmuje termomodernizację całego budynku łącznie z fundamentami i dachem oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej bez odwodnienia. Gmina nie posiada kosztorysu na odwodnienie, które zostało do wykonania (odcinek dotyczący nieocieplonego budynku szkolnego).

poz. 16 Rozbudowa SP w Rogalinku wraz z odwodnieniem – 3.000.000,00

Czy jesteśmy po przetargu? Jaki jest koszt zadania? Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia zadania?

Odp. Nie. Koszt zadania to ok. 5,5 mln zł.

Planowany termin rozpoczęcia zadania: I kwartał 2021r., planowany termin zakończenia zadania: III / IV kwartał 2022r.

poz. 17 Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Rogalinie z budową sali gimnastycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – kontynuacja zadania – 2.000.000,00

Czy jesteśmy po przetargu ? Jaki jest koszt zadania? Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia zadania?

Odp. Tak. Umowa zawarta z wykonawcą na kwotę 5.595.000,00zł brutto. Przekazanie placu budowy nastąpiło w listopadzie 2020r. Termin realizacja zadania: wrzesień 2021r.

poz. 18 Projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej w Krosinku (sala gimnastyczna i sale lekcyjne) – aktualizacja projektu rozbudowy szkoły o salę gimnast. i część dydak.-wychowawczą – 70.000,00
Czy projekt jest już realizowany, czy dopiero będzie?

Odp. Dokumentacja projektowa jest w trakcie opracowywania.

poz. 19 Wymiana stolarki okiennej w starej części SP Krosinko – na podstawie dokumentacji uzgodnionej z konserwatorem zabytków – 100.000,00

Mamy kosztorys zadania? Na jaką kwotę?

Odp. Gmina nie otrzymała jeszcze od projektanta opracowanej dokumentacji projektowej z uzgodnieniem konserwatora na wymianę stolarki okiennej w starym budynku Szkoły Podstawowej w Krosinku i nie posiada kosztorysu. Kwota wskazana w projekcie budżetu na rok 2021 jest szacunkowa.

Poz. 20 Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Krosinku o salę gimnastyczną i część dydak. - wychowawczą – 3.000.000,00

W przyszłym roku projekt z pozwoleniem + przerób 3 mln.? Projekt i kosztorys określi kwotę . Na chwilę obecną, jakie są koszty szacunkowe zadania ? Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia zadania ?

Odp. Gmina zleciła opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Szkoły Podstawowej w Krosinku o salę gimnastyczną z częścią dydaktyczną z terminem realizacji i złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę do 12.04.2021r. Pozwolenie na budowę powinno być jeszcze w pierwszym półroczu 2021r. Koszty szacunkowe zostało wykonane tylko i wyłącznie na potrzeby uwzględnienia zadania w Wieloletniej Prognozie Finansowej i wynoszą na rok 2021: 3.000.000,00zł, na rok 2022: 4.000.000,00zł. Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych to wrzesień/październik 2021r., planowany termin zakończenia zadania to grudzień 2022r.

poz. 23 Budowa punktu przeładunkowego odpadów komunalnych – wykonanie dokumentacji – 60.000,00

Czy planuje się jednak punk na terenie naszej gminy? Jeśli tak, to gdzie? Jakie są szacunkowe koszty realizacyjne takiego punktu? Czy nie lepiej skoncentrować się na Czołowie?

Odp. Gmina nie może udzielić jednoznacznej odpowiedzi na pytania, ponieważ trwają rozmowy z Gminą Kórnik i ZGO Jarocin. Nie ma jeszcze ostatecznego ustalenia lokalizacji punktu przeładunkowego. Jednak gdyby usytuowanie przedmiotowego punktu przeładunkowego odpadów komunalnych miało być na terenie gminy Mosina, to zabezpieczenie środków w budżecie na rok 2021 na pozwoli Burmistrzowi na podjęcie działań w celu zabezpieczenia interesów Gminy.

poz. 24 Budowa i rozbudowa oświetlenia drogowego

-budowa oświetlenia na ul. Promienistej, Słonecznej i Tęczowej w Mieczewie – 50.000,00

-budowa oświetlenia na ul. Obsta, Cedrowej, Różańskiego,i Matejki w Mosinie – 50.000,00 -

przedłużenie oświetlenia do przejazdu kolejowego w Pecnej ul. Różana – 40.000,00

-budowa oświetlenia na ul. Królowej Jadwigi i ul. Kazimierza Odnowiciela w Mosinie – 50.000,00

Czy kosztorysy inwestorskie określają taki, a nie inny poziom kosztów?

Odp. Nie, szacunek kosztorysowy nie obejmuje wykonania zadania w całości dla budowy oświetlenia na ul. Promienistej, Słonecznej i Tęczowej w Mieczewie (17 słupów), które winno wynosić 130.000,00zł. Zadania budowa oświetlenia na ul. Obsta, Cedrowej, Różańskiego i Matejki w Mosinie oraz przedłużenie oświetlenia do przejazdu kolejowego w Pecnej ul. Różana winny być umniejszone do szacowanych kosztów o wartości:

- budowa oświetlenia na ul. Obsta, Cedrowej, Różańskiego i Matejki w Mosinie – 14.000,00zł (2słupy)
- przedłużenie oświetlenia do przejazdu kolejowego w Pecnej ul. Różana - 27.000,00zł (3 słupy + szafka)
- budowa oświetlenia na ul. Królowej Jadwigi i ul. Kazimierza Odnowiciela w Mosinie – 45.000,00 (6 słupów)

poz. 26 Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych w mieście - aktualizacja dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w odnodze ul. Sowinieckiej w Mosinie (w kierunku ZUK-u), w związku ze zmianami powstałymi podczas przebudowy ul. Sowinieckiej – 70.000,00

[Dotychczasowa dokumentacja ile kosztowała? Dlaczego aktualizacja aż tyle kosztuje?](#)

Odp. Koszt dotychczasowej dokumentacji wyniósł 19.680,00zł brutto.

Dla budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Sowinieckiej i ulicy bocznej od ul. Sowinieckiej (w kier. Do ZUK Mosina) zostały opracowane dwie niezależne dokumentacje projektowe z uzyskaniem dwóch odrębnych pozwoleń na budowę. Obecnie w ramach przebudowy ul. Sowinieckiej realizowanego przez 3 podmioty (Gminę Mosina, ZDP Poznań i Spółkę Aquanet) jest wykonywana kanalizacja sanitarne PCV śr. 200mm wraz z przyłączami na odcinku od studni istniejącej zlokalizowanej w ulicy Sowinieckiej w Mosinie na wysokości posesji nr 42 do granicy działek o nr ew. 2019/2 i 2019/1. Inwestycja ta jest realizowana na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez Biuro Inżynieryjno-Projektowe AKPRO z siedzibą w Mosinie, ul. Marii Dąbrowskiej 4 oraz na podstawie uzyskanej przez Gminę Decyzji pozwolenie na budowę wydanej przez Starostę Poznańskiego o nr 7396/18 z dnia 19.12.2018.

Natomiast drugie zadanie polegające na budowie kanalizacji sanitarnej w ulicy bocznej od ul. Sowinieckiej w Mosinie w kierunku do ZUK Mosina o dł. ok. 420m DN200 jest ujęte w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2029 - korekta i będzie realizowane przez Spółkę Aquanet. Jest to zadanie pod numerem 5-03-20-147-1. I tego zadania dotyczy aktualizacja dokumentacji projektowej założona do wykonania w projekcie budżetu na rok 2021. W trakcie przebudowy ul. Sowinieckiej i budowy kanalizacji sanitarnej okazało się, iż istniejąca infrastruktura jest posadowiona na innych rzędnych niż wynikające z dokumentacji projektowej realizowanego zadania. Co w konsekwencji spowodowało wypłylenie nowobudowanego kolektora kanalizacji sanitarnej i zmianę uwarunkowań włączenia zaprojektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy bocznej do ZUK Mosina i tym samym konieczność aktualizacji dokumentacji projektowej z tytułu uzyskania nowych uzgodnień ze Spółkami PKP wraz z przekazaniem dokumentacji do Spółki Aquanet w celu utrzymania zadania w WPRiM na lata 2020-2029 - korekta. Brak aktualizacji dokumentacji spowoduje wykreślenia zadania z WPRiM przez Spółkę Aquanet w związku z brakiem technicznych możliwości wykonania zadania.

poz. 29 Skatepark – wykonanie projektu – 20.000,00

[Czy to skatepark na terenie „Strzelnicy”? A co z posiadany przez nas projektem skateparku na terenie stadionu miejskiego przy ul. Konopnickiej ? Przypomnę, że posiada on pozwolenie na budowę, choć chyba już niestety nieaktualne?](#)

Odp. Zgodnie z opublikowaną relacją z dnia 08.09.2020r. ze spotkania Burmistrza Gminy Mosina z pasjonatami skateboardingu na oficjalnej stronie Gminy Mosina i koniecznością podjęcia działań zmierzających do stworzenia lepszych i bezpiecznych warunków do uprawiania tej formy aktywności fizycznej niż możliwości jakie daje miejsce przy ul. Nizinnej, Burmistrz przyjął do projektu budżetu na rok 2021 przedmiotowe zadanie.

W 2018r. została opracowana koncepcja skateparku w Parku Strzelnica, która została poddana konsultacjom społecznym. Jednak zaproponowane rozwiązania nie spełniły oczekiwań grupy młodzieży reprezentującej pasjonatów deskorolek.

poz. 30 Utworzenie strefy rekreacyjnej na Pożegowie – budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie ul. Pożegowskiej (dojazd do parkingu przy Gliniankach) – 30.000

W tegorocznym budżecie zadanie też jest ujęte z kwotą 50.000. Czy coś przerobiliśmy?

Odp. Tak, środki zostały wykorzystane na montaż urządzeń małej architektury wynikające z dokumentacji projektowej i uzgodnione z Zarządem Osiedla nr 6.

poz. 34 System fotowoltaniczny na budynkach świetlic – projekt i wykonanie instalacji fotowoltanicznej w budynkach świetlic wiejskich w Żabinku, Mieczewie i Borkowicach – 100.000,00

Rozumiem, że kwota jest wystarczająca ?

Odp. Wskazana wysokość środków finansowych nie pokrywa szacunkowych kosztów wykonania systemów fotowoltaicznych dla wszystkich wskazanych obiektów gminnych. Jednak ze względu na dużą konkurencyjność na rynku, Gmina kalkuluje uzyskanie niższych cen wykonania zadania.

poz. 36 Przebudowa świetlicy wiejskiej w Krajkowie – przebudowa poddasza i wykonanie klimatyzacji – 100.000,00

W obecnym roku zadanie to figuruje z kwotą 110.000, z tym, że poza w/w zakresem zapisano ogrzewanie, rozbudowa instalacji wod-kan, wentylację, roboty elektryczne, wykonanie stropu nad parterem. Co zatem z tego wszystkie realizowane jest w bieżącym roku, co będzie w 2021r ?

Odp. W roku 2020r. został zrealizowany pełen zakres robót wskazanych. Jednak do zakończenia adaptacji poddasza w Świetlicy w Krajkowie konieczne jest zamontowanie stolarki drzwiowej, osprzętu sanitarnego oraz uzupełnienie okładzin ściennych i fragmentów podłóg oraz montaż klimatyzacji dla pomieszczeń Świetlicy, o które wnosił Sołtys wsi Krajkowo.

poz. 37 Wentylacja i klimatyzacja w pomieszczeniach budynku OSiR w Mosinie ul. Szkolna 1 – 500.000,00

W roku bieżącym również zadanie jest ujęte, i też z kwotą 500.000. Czy coś zostało przerobione ?

Odp. Tak. Ze względu na konieczność przejścia kanałami wentylacyjnymi przez istniejący strop budynku, zostało zlecone opracowanie projektu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej z rozwiązaniem wzmocnienia stropu, aktualizacja dokumentacji branży sanitarnej z uwzględnieniem etapu pierwszej wykonanej wentylacji na poziomie parteru realizowanej w ramach dofinansowania z programu „Szatnia na medal” w roku 2019 oraz bilansem energetycznym dla istniejących i zaprojektowanych urządzeń wraz ze sprawdzeniem możliwości technicznej podłączenia do istniejącego przyłącza energetycznego wszystkich w/w urządzeń.

Wydatki, jakie będą poniesione w roku 2020 z tego tytułu to koszt 15.375,00zł.